

OF. 05 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Article 6. Beneficis fiscals de concessio potestativa.

Apartat 1. Es concedira una bonificacio del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interes o utilitat municipal per concorre circumstancies socials, culturals, historicoartistiques o de foment de l'ocupacio que ho justifiquin. Aquesta declaracio correspondra al Ple de la Corporacio, i s'acordara, previa sol·licitud del subjecte passiu, pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Tenen en qualsevol cas, la consideracio, la consideracio d'especial interes als efectes del gaudiment de la bonificacio d'aquest impost les obres de rehabilitacio i embelliment de facanes, realitzacio de voreres i de tanques en finques urbanes segons les normes urbanistiques.

Apartat 2. Es concedira una bonificacio del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres en els quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament termic o electric d'energia solar, de conformitat amb l'establert a l'article

103.2.b del text refos de la LRHL. La bonificacio es refereix exclusivament a la part d'obra o instal·lacio per a tal fi.

Apartat 3. Es concedira una bonificacio del 90% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'acces i habitabilitat dels discapacitats, de conformitat amb l'establert a l'article 103.2.e del text refos de la LRHL. La bonificacio es refereix exclusivament a la part d'obra o instal·lacio per a tal fi. Aquestes bonificacions, son compatibles son compatibles entre si i amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicara sobre la quota tributaria resultant d'aplicar la bonificacio anterior.

Apartat 4. Respecte a les bonificacions d'aquest article, es deduirà de la quota de l'impost l'import satisfet en concepte de taxa per atorgament de llicencia municipal.

Apartat 5. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats en aquest article hauran d'anar acompanyades de la documentacio acreditativa.

El termini de resolucio dels expedients corresponents sera de sis mesos des de la data de presentacio de la sol·licitud.

Article 8. Tipus de gravamen sera del 3,24%.

Es fixa una tarifa minima de 33 euros.

A les prorrogues s'aplica el 5% de la quota de l'ICIO liquidada.

Article 9. Regim de declaracio i d'ingres.

Apartat 1. S'estableix l'autoliquidacio com a forma de gestio de la liquidacio provisional a compte que es merita quan s'hagi obtingut la llicencia preceptiva o quan s'hagin iniciat les construccions, instal·lacions o obres sense obtenir-la; conseqüentment, el subjecte passiu haura de declarar la base imposable, determinar la quota i ingressar-la en els terminis fixats en aquest article.

Apartat 2. El sol·licitant d'una llicencia per realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haura de presentar en el moment de la sol·licitud el projecte i el pressupost d'execucio material estimat. Aquest pressupost haura d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

Apartat 3. La quota resultant de l'autoliquidacio provisional que haura de presentar l'interessat quan sol·liciti la llicencia, no sera inferior a l'import que resulti d'aplicar el tipus impositiu a la base imposable determinant-se aquesta en funcio del pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix hagi estat visat pel Col·legi Oficial corresponent.