

- SISTEMES**
- PJ. Parcs i jardins
  - E. Equipaments comunitaris
    - E1. Docent
    - E2. Esports i recreatiu
    - E3. Socio-cultural
    - E4. Administratiu
    - E5. Proveniment
    - E6. Funerari
    - E7. Sanitat-sanalitat
    - E8. Obituari privat
  - HD. Habitatge dotacional
  - PS. Protecció de sistemes
  - H. Hidrogràfic
  - T. Sistema d'infraestructures i serveis tècnics

- ZONES**
- ZONES DE CASC ANTIC, CLAU 1**
- 1a. Casc antic, entre mitjanes, alineat a via
  - 1b. Casc antic, entre mitjanes, profunditat edificada
- ZONES D'EXEMPLE, CLAU 2**
- 2. Exemple
- ZONES DE CIUTAT JARDÍ, CLAU 3**
- 3a. Ciutat jardí, parcel·la >400 m<sup>2</sup>, ocupació <35%
  - 3b. Ciutat jardí, parcel·la >600 m<sup>2</sup>, ocupació <30%
  - 3ba. Ciutat jardí, parcel·la >600 m<sup>2</sup>, ocupació <30%
  - 3c. Ciutat jardí, parcel·la >1.000 m<sup>2</sup>, ocupació <25%
- ZONES D'HABITATGE PLURIFAMILIAR, CLAU 4**
- 4. Habitatge plurifamiliar, volumetria específica
- ZONES DE CONSERVACIÓ, CLAU 5**
- 5. Conservació estricte
- ZONES DE INDÚSTRIA EN TRANSFORMACIÓ D'US, CLAU 6**
- 6. Indústria en transformació d'ús
- ZONES DE INDÚSTRIA EN FILERA, CLAU 7**
- 7. Indústria en filera
- ZONES DE INDÚSTRIA AÏLLADA, CLAU 8**
- 8a. Indústria aïllada petita, parcel·la >500 m<sup>2</sup>, ocupació <60%
  - 8b. Indústria aïllada mitjana, parcel·la >2.500 m<sup>2</sup>, ocupació <60%
  - 8c. Indústria aïllada gran, parcel·la >5.000 m<sup>2</sup>, ocupació <50%
  - 8d. Indústria Santa Maria de Corcó
- ZONES DE VERD PRIVAT, CLAU VP**
- VP. Verd privat

- CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I PARÀMETRES**
- Alineació de carrer o via
  - Alineació d'edificació
  - Fondada edificable. Camí d'alçada
  - B+2. Nombre de plantes màxim reflecta a carrer o parcel·la
  - P. Punt d'orientació, punt posterior de parcel·la o punt interior crilla
  - Orientació orientativa de sectors
  - Protecció d'infraestructures segons legislació sectorial
  - ←→. Sentiment de pas en planta baixa

- RÈGIM DEL SÒL**
- Límit de classificació
  - Límit de qualificació

- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**
- SU. Sòl urbà consolidat
  - SUinc. Sòl urbà no consolidat
  - SUBAD. Sòl urbanitzable delimitat
  - SUBAND. Sòl urbanitzable no delimitat
  - SNU. Sòl no urbanitzable

- DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ**
- Límit de sectors de sòl urbanitzable (Plans Parcials)
  - Límit de Polígons d'Actuació i Plans de Millora

- CATÀLEG DE BENS PATRIMONIALS**
- Béns a protegir

**Pla d'Ordenació Urbanística Municipal  
Santa Maria de Corcó**

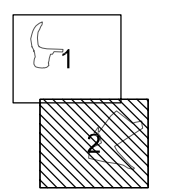
**2.2 PLÀNOL D'ORDENACIÓ:**

Estructura general i orgànica del territori.

Règim i zonificació del sòl urbà.

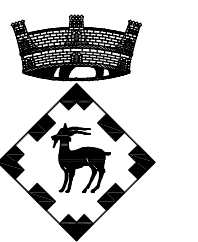
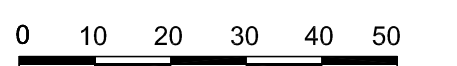
Nucli urbà de Sant Martí Sescors

plànol 2/2



**TEXT REFÓS**  
que incorpora les prescripcions de l'acord de la  
CTUB de 20 de setembre de 2007

Novembre de 2007  
E 1 : 1000



**AJUNTAMENT DE STA. M<sup>a</sup> DE CORCÓ**

Equip redactor:  
Eduard Fenoy Palomas      Jordi Panadés Dalmasas