

- SISTEMES**
- PJ. Parcs i jardins
 - E. Equipaments comunitaris
 - E1. Docent
 - E2. Esportiu i recreatiu
 - E3. Socio-cultural
 - E4. Administratiu
 - E5. Provenient
 - E6. Funerari
 - E7. Santal·lasistencial
 - E8. Dotació privada
 - HD. Habitatge dotacional
 - PS. Protecció de sistemes
 - H. Hidrogràfic
 - T. Sistema d'infraestructures i serveis tècnics

ZONES

- ZONES DE CASC ANTIC. CLAU 1**
- 1a. Casc antic, entre màgnes, abans de la via
 - 1b. Casc antic, entre màgnes, profunditat edificable
- ZONES D'EXAMPLE. CLAU 2**
- 2. Exemple
- ZONES DE CLUPAT JARDÍ. CLAU 3**
- 3a. Cluses jardí, parcel·la >400 m², ocupació <35%
 - 3b. Cluses jardí, parcel·la >600 m², ocupació <30%
 - 3c. Cluses jardí, parcel·la >800 m², ocupació <30%
 - 3d. Cluses jardí, parcel·la >1.000 m², ocupació <25%
- ZONES D'HABITATGE PLURIFAMILIAR. CLAU 4**
- 4. Habitatge plurifamiliar, volumetria específica
- ZONES DE CONSERVACIÓ. CLAU 5**
- 5. Conservació edifici
- ZONES DE INDÚSTRIA EN TRANSFORMACIÓ D'US. CLAU 6**
- 6. Indústria en transformació d'ús
- ZONES DE INDÚSTRIA EN FERIA. CLAU 7**
- 7. Indústria en feria
- ZONES DE INDÚSTRIA AÏLLADA. CLAU 8**
- 8a. Indústria aïllada petita, parcel·la >500 m², ocupació <60%
 - 8b. Indústria aïllada mitjana, parcel·la >2.500 m², ocupació <60%
 - 8c. Indústria aïllada gran, parcel·la >5.000 m², ocupació <50%
 - 8d. Indústria Santa Maria de Corcó
- ZONES DE VERD PRIVAT. CLAU VP**
- VP. Verd privat

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I PARÀMETRES

- Alineació de carrer o via
- Alineació d'edificació
- Fondada edificable. Carril d'alcada
- +2+ Nombre de plantes màxim referida a carrer o parcel·la
- + Patí d'orientació: patí posterior de parcel·la o patí lineal d'illa
- Orientació orientativa de sectors
- Protecció d'infraestructures segons legislació sectorial
- Sentiment de pas en planta baixa

RÈGIM DEL SÒL

- Límit de classificació
- Límit de qualificació

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SU. Sòl urbà consolidat
- SUinc. Sòl urbà no consolidat
- SUind. Sòl urbanitzable delimitat
- SUindND. Sòl urbanitzable no delimitat
- SNU. Sòl no urbanitzable

DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ

- Límit de sectors de sòl urbanitzable (Plana Parcial)
- Límit de Polígons d'Actuació i Plana de Millora

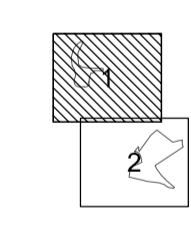
CATÀLEG DE BENS PATRIMONIALS

- Béns a protegir

**Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Santa Maria de Corcó**

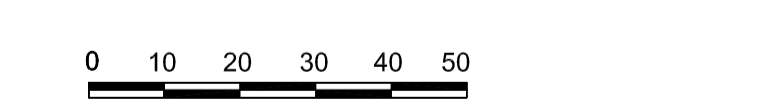
**2.2 PLÀNOL D'ORDENACIÓ:
Estructura general i orgànica del territori.
Règim i zonificació del sòl urbà.**

**Nucli urbà de Sant Martí Sescorts
plànol 1/2**



TEXT REFÓS
que incorpora les prescripcions de l'acord de la
CTUB de 20 de setembre de 2007

Novembre de 2007
E 1 : 1000



AJUNTAMENT DE STA. M^a DE CORCÓ

Equip redactor:
Eduard Panades Palomas
Jordi Panades Dalmases