

SISTEMES

- PA. Parc i jardins
- E. Equipaments comunitaris
 - E1. Docent
 - E2. Esportiu i recreatiu
 - E3. Sociocultural
 - E4. Administratiu
 - E5. Provenient
 - E6. Funerari
 - E7. Sanitari-sanitariu
 - E8. Ocasional parcel·la
- HD. Habitatge dotacional
- PS. Protecció de sistemes
- H. Hidrogràfic
- T. Sistema d'infraestructures i serveis tècnics

ZONES

- ZONES DE CASQUIC, CLAU 1**
- 1a. Casac antic, entre mitjanes, al·lineat a via
 - 1b. Casac antic, entre mitjanes, profunditat edificable
- ZONES D'EXEMPLE, CLAU 2**
- 2. Exemple
- ZONES DE CIUTAT JARDÍ, CLAU 3**
- 3a. Ciutat jardí, parcel·la >400 m², ocupació <30%
 - 3b. Ciutat jardí, parcel·la >600 m², ocupació <30%
 - 3c. Ciutat jardí, parcel·la >600 m², ocupació <30%
 - 3c. Ciutat jardí, parcel·la >1.000 m², ocupació <25%
- ZONES D'HABITATGE PLURIFAMILIAR, CLAU 4**
- 4. Habitatge plurifamiliar, volums específics
- ZONES DE CONSERVACIÓ, CLAU 5**
- 5. Conservació catòlica
- ZONES DE INDÚSTRIA EN TRANSFORMACIÓ D'US, CLAU 6**
- 6. Indústria en transformació d'ús
- ZONES DE INDÚSTRIA EN FLERA, CLAU 7**
- 7. Indústria en flera
- ZONES DE INDÚSTRIA AÏLLADA, CLAU 8**
- 8a. Indústria aïllada petita, parcel·la >500 m², ocupació <60%
 - 8b. Indústria aïllada mitjana, parcel·la >2.500 m², ocupació <60%
 - 8c. Indústria aïllada gran, parcel·la >5.000 m², ocupació <50%
 - 8d. Indústria Sistema Mista de Corcó
- ZONES DE VERED PRIVAT, CLAU VP**
- VP. Vered privat

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I PARÀMETRES

- Alineació de carrer o via
- Alineació d'edificació
- Fondació edificable. Camí d'alçada
- B+2. Nombre de plantes màxim reflecta a carrer o parcel·la
- F. Part davanter, part posterior de parcel·la o part interior d'illa
- Orientació orientativa de sectors
- Protecció d'infraestructures segons legislació sectorial
- Sentiment de pas en planta baixa

RÈGIM DEL SÒL

- Límit de desqualificació
- Límit de qualificació

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SU. Sòl urbà consolidat
- SUc. Sòl urbà no consolidat
- SUIND. Sòl urbanitzable no delimitat
- SUN. Sòl no urbanitzable

DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ

- Límit de sectors de sòl urbanitzable (Plans Parcialis)
- Límit de Polígons d'Actuació i Plans de Millora

CATÀLEG DE BENS PATRIMONIALS

- Béns a protegir

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Santa Maria de Corcó

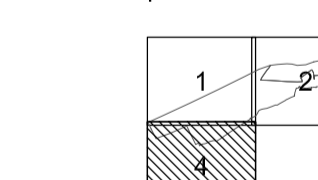
2.2 PLÀNOL D'ORDENACIÓ:

Estructura general i orgànica del territori.

Règim i zonificació del sòl urbà.

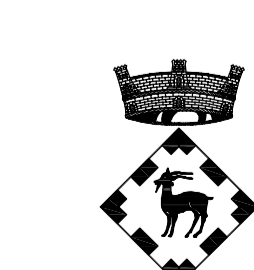
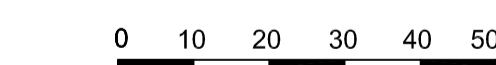
Nucli urbà de Cantonigròs

plànol 4/5



TEXT REFÓS
que incorpora les prescripcions de l'acord de la
CTUB de 20 de setembre de 2007

Novembre de 2007
E 1 : 1000



AJUNTAMENT DE STA. M^a DE CORCÓ

Equip redactor:
Eduard Fenoy Palomas Jordi Panadés Dalmasas