

SISTEMES

- PJ. Parc i jardins
- E. Equipaments comunitaris
  - E1. Docent
  - E2. Esportiu i recreatiu
  - E3. Sociocultural
  - E4. Administratiu
  - E5. Proveniment
  - E6. Funerari
  - E7. Sanitari-sanitària
  - E8. Ocasional parcel·la
- HD. Habitatge dotacional
- PS. Protecció de sistemes
- H. Hidrogràfic
- T. Sistema d'infraestructures i serveis tècnics

ZONES

- ZONES DE CASQUIC. CLAU 1
- 1a. Casac antic, entre mitgeres, al·lineat a via
  - 1b. Casac antic, entre mitgeres, profunditat edificable
- ZONES D'EXAMPLE. CLAU 2
- 2. Exemple
- ZONES DE CIUTAT JARDÍ. CLAU 3
- 3a. Ciutat jardí, parcel·la >400 m<sup>2</sup>, ocupació <35%
  - 3b. Ciutat jardí, parcel·la >600 m<sup>2</sup>, ocupació <30%
  - 3c. Ciutat jardí, parcel·la >1.000 m<sup>2</sup>, ocupació <25%
- ZONES D'HABITATGE PLURIFAMILIAR. CLAU 4
- 4. Habitatge plurifamiliar, volums específics
- ZONES DE CONSERVACIÓ. CLAU 5
- 5. Conservació de catifes
- ZONES DE INDÚSTRIA EN TRANSFORMACIÓ D'US. CLAU 6
- 6. Indústria en transformació d'us
- ZONES DE INDÚSTRIA EN FLETERIA. CLAU 7
- 7. Indústria en fleteria
- ZONES DE INDÚSTRIA AILLADA. CLAU 8
- 8a. Indústria aïllada petita, parcel·la >500 m<sup>2</sup>, ocupació <60%
  - 8b. Indústria aïllada mitjana, parcel·la >2.500 m<sup>2</sup>, ocupació <60%
  - 8c. Indústria aïllada gran, parcel·la >5.000 m<sup>2</sup>, ocupació <50%
  - 8d. Indústria Santa Maria de Corcó
- ZONES DE VERED PRIVAT. CLAU VP
- VP. Vered privat

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I PARÀMETRES

- Alineació de carrer o via
- Alineació d'edificació
- Fondació edificable. Camí d'alçada
- B+2. Nombre de plantes màxim referència a carrer o parcel·la
- F. Punt d'avanç: punt posterior de parcel·la o punt interior d'illa
- Orientació orientativa de sectors
- Protecció d'infraestructures segons legislació sectorial
- Sentiment de pas en planta baixa

RÈGIM DEL SÒL

- Límit de classificació
- Límit de qualificació

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SU. Sòl urbà consolidat
- SUc. Sòl urbà no consolidat
- SUIND. Sòl urbanitzable indústria
- SUIND. Sòl urbanitzable no indústria
- SNU. Sòl no urbanitzable

DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ

- Límit de sectors de sòl urbanitzable (Plans Parcialis)
- Límit de Polígons d'Actuació i Plans de Millora

CATÀLEG DE BENS PATRIMONIALS

- Béns a protegir

### Pla d'Ordenació Urbanística Municipal Santa Maria de Corcó

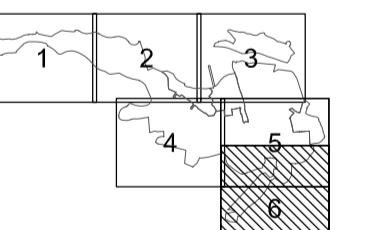
#### 2.2 PLÀNOL D'ORDENACIÓ:

Estructura general i orgànica del territori.

Règim i zonificació del sòl urbà.

Nucli urbà de Santa Maria de Corcó

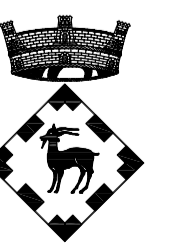
plànol 6/6



TEXT REFÓS  
que incorpora les prescripcions de l'acord de la  
CTUB de 20 de setembre de 2007

Novembre de 2007  
E 1 : 1000

0 10 20 30 40 50



AJUNTAMENT DE STA. Mª DE CORCÓ

Equip redactor:  
Eduard Fenoy Palomas      Jordi Panadés Dalmaes