



**AJUNTAMENT DE
L'ESQUIROL**

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de l'Esquirol, en sessió celebrada el dia 7 de novembre de 2016, va aprovar inicialment la imposició i ordenació de les contribucions especials per al finançament de les obres d'urbanització del carrer Jaume Pons, aprovant-se l'ordenança reguladora de les mateixes.

No havent-se presentat al·legacions contra l'acord inicial, aquest ha estat elevat a definitiu de forma automàtica, procedint-se a la publicació de l'ordenança fiscal reguladora de les mateixes, per al seu general coneixement en compliment del que disposa l'article 17.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER JAUME PONS.

Article 1.- Fet imposable.

El fet imposable de les contribucions especials està constituït per l'obtenció, pels subjectes passius, d'un benefici o augment de valor dels seus béns immobles com a conseqüència de la realització de les obres d'urbanització del carrer Jaume Pons.

Article 2.- Subjectes passius

Tindran la consideració de subjectes passius d'aquestes contribucions especials els propietaris dels béns immobles als quals afectin les obres esmentades a l'article 1, compresos en l'àrea delimitada a l'efecte.

Article 3.- Base imposable

1- La base imposable de les contribucions especials està constituïda pel 50 % del cost que el Municipi suporta per la realització de les obres dites.

2- El cost pressupostat de les obres d'urbanització ascendeix a 99.158,58 euros, una vegada descomptada la part de l'actuació destinada a l'ús general.

3- Aplicant el percentatge assenyalat en el punt 1 d'aquest article sobre la quantitat pressupostada, resulta una base imposable de 49.579,29 euros.

Article 4.- Mòduls de repartiment i quota tributària

1- La base imposable d'aquestes contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius tenint en compte com mòduls de repartiment els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície i el seu valor cadastral a efectes d'IBI

2- La quota de cada subjecte passiu serà la resultant d'aplicar tres criteris: els metres lineals de façana al carrer d'actuació, l'edificabilitat de la finca i el valor cadastral de la finca, a raó de 1/3 part del cost de les obres a repercutir, proporcionalment entre cada una de les finques, amb l'aplicació dels següents factors de correcció:

- L'edificabilitat a repercutir s'estima en la prevista al POUM, llevat del cas que l'edificabilitat existent fos superior, cas en el que es calcula en base a aquesta.
- Pel que fa a les parcel·les cantoneres, l'edificabilitat es pondera a raó de la part proporcional de metres lineals de façana a carrer de la finca que confronten al carrer



**AJUNTAMENT DE
L'ESQUIROL**

objecte d'urbanització.

Article 5.- Període impositiu i meritació

1- El període impositiu i meritació es correspon amb el moment en què les obres estiguin efectivament realitzades i amb la recepció de les mateixes.

No obstant això, s'estableix l'aplicació d'una bestreta equivalent al 50% de la quota provisional, que es liquidarà amb l'inici de les obres.

2- Una vegada finalitzada l'execució de les obres, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, girant les liquidacions que procedeixin.

Article 6.- Inspecció i Recaptació

La Inspecció i recaptació es realitzarà d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i en la resta de lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Article 7.- Infraccions i sancions.

Pel que fa a la qualificació d'infraccions tributàries, així com les sancions que a les mateixes corresponguin en cada cas, s'estarà al que disposa la Llei General Tributària Llei General Tributària.

Disposicions finals

Primera

En allò no previst expressament en la present Ordenança, serà d'aplicació el que disposa l'Ordenança Fiscal Reguladora de les Contribucions Especials, aprovada per aquest Ajuntament amb data 9 de novembre de 2015 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 31 de desembre de 2015.

Segona

La present Ordenança Fiscal, una vegada aprovada pel Ple de l'Ajuntament de l'Esquirol entrarà en vigor el dia següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Contra el present acord, que es definitiu en via administrativa, es podrà interposar per part dels interessats recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

L'Esquirol, 27 de març de 2017

L'Alcalde

Àlex Montanyà i Rifa  Ajuntament de l'Esquirol 