



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE NÚM. 08/2011

NÚM.: 08/11

DATA SESSIÓ: 21 DE JULIOL DE 2011

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: EXTRAORDINÀRIA

ACORDS PLENARIS: A.P.- 047 a A.P.048

HORA: 20:00 HORES

LLOC: SALA DE PLENS DE LA CASA CONSISTORIAL

REGIDORS ELECTES PRESENTS A L'INICI DE LA SESSIÓ:

Sr. Pep Mas Falgueras

Sr. Ventura Bagaria i Canal

Sr. Antoni Comas Danés

Sr. Sebastià Riera Cusí

Sra. Rosa M^a Prat Canal

Sra. M^a Assumpta Rodrigo Carbó

Sr. Santi Rosquellas Garolera

Sr. Josep Castells Casellas

NO HI ASSISTEIXEN:

Sr. Jaume Serra Farrés

Sr. Francesc Xavier Pàmies Giménez

Sr. Alexandre Montanyà Rifà

EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA

El Sr. Jaume Serra Farrés, per motius laborals.

El Sr. Francesc Xavier Pàmies Giménez, es troba absent per viatge.

SECRETARI ACCIDENTAL (Resoluc. 111/11):

Sr. Alex Tarroja Piera

L'Alcalde dóna la benvinguda als assistents i emplaça al Secretari, per tal que procedeixi a la lectura de les propostes d'acord plenari, d'acord amb l'ordre del dia de la convocatòria:

Amb caràcter previ a la lectura de les propostes d'acord, el Secretari especifica que existeix un error en el títol de la proposta d'acord núm. 047, que es procedeix a corregir en el document de convocatòria, d'acord amb tots els presents, i que queda redactat de la següent manera:

"A.P.- 047.- PROPOSTA RELATIVA AL CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ DE LA 3^a FASE DE L'EDIFICI PLURIFUNCIONAL PAV-2: APROVACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DE LES EMPRESSES PARTICIPANTS I REQUERIMENT AL GUANYADOR"

A.P.- 047.- PROPOSTA RELATIVA AL CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ DE LA 3ª FASE DE L'EDIFICI PLURIFUNCIONAL PAV-2: APROVACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DE LES EMPRESES PARTICIPANTS I REQUERIMENT AL GUANYADOR

En la sessió extraordinària del Ple de la Corporació, de data 28 d'abril de 2011, va ser adoptat l'acord pel que es resolgué aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, amb més d'un criteri d'adjudicació i obrir la convocatòria per contractar l'obra: "Construcció de l'edifici plurifuncional PAV2 – 3ª Fase", d'acord amb el corresponent Projecte Tècnic, aprovat pel Consistori i signat pels Arquitectes Srs. David Aceves Cabelleria i Albert Colomer Busquets, amb un pressupost d'execució per contracte, per import de 880.921,12 euros, IVA inclòs.

Així mateix i en l'esmentada sessió plenària, va ser adoptat l'acord pel que es resolgué aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars que havia de regir la present contractació, el qual, va ser publicat al BOP de 02/05/11, al DOGC de 03/05/11, al Taulell d'Anuncis de la Casa Consistorial i al perfil del contractant, d'aquest Ajuntament, esdevenint, l'aprovació, definitiva, una vegada va haver finalitzat el termini de 20 dies hàbils des de la darrera publicació, sense que s'hagués presentat cap al·legació al respecte.

Finalment, en la sessió de referència va acordar-se publicar el corresponent anunci, al BOP al DOGC, al Taulell d'Anuncis de la Casa Consistorial i al perfil del contractant, referit a l'obertura de la licitació, per contractar l'obra objecte de les presents actuacions, conferint un termini de vint-i-sis dies naturals, a comptar des de l'endemà de l'última publicació, en els diaris oficials, per tal que poguessin ser presentades aquelles proposicions considerades pertinents.

Publicat el corresponent anunci en les dates referenciades en els apartats anteriors (BOP de 02/05/11 i DOGC de 03/05/11), n'ha resultat que durant el termini de presentació de proposicions, han estat presentades disset proposicions per part de diferents empreses licitadores que es relacionen en l'Acord de la Mesa de Contractació, que s'adjunta com a Annex.

La Mesa de Contractació, ha formulat la valoració de les proposicions presentades adjunta a la present, i així mateix ha proposat la corresponent classificació per ordre decreixent i proposta d'adjudicació a l'empresa licitadora que ha considerat oportuna d'acord amb la classificació resultant de la valoració, per haver presentat l'oferta econòmica més avantatjosa.

D'acord amb els antecedents exposats, i de conformitat amb el que disposa l'article 135 de la LCSP, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la classificació resultant de la valoració de la Mesa de Contractació, de les proposicions presentades a instància de les empreses licitadores que han participat en el present procediment, en els termes següents:

Clas-sifica-ció	EMPRESES	Millores	Preu	Compromís resposta	Termini garantia	TOTAL PUNTUACIÓ
1er	UTE CONSTRUCCIONS RAMON COMPTE, S.L. – ARUMÍ CALEFACCIONS, S.A.	43,77	35,00	10,00	10,00	98,77
2on	CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, S.L.	41,29	35,00	10,00	10,00	96,29
3er	ARCADI PLA, S.A.	39,44	35,00	10,00	10,00	94,44
4art	CONSTRUCCIONS ALFONSO RUIZ, S.A.U.	32,90	35,00	10,00	10,00	87,90
5è	SECLASA CONSTRUCTORA	25,54	35,00	10,00	10,00	80,54



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

6è	CONSTRUCCIONS ABOLAFIO, S.L.	25,05	35,00	10,00	10,00	80,05
7è	BUSQUETS VILOBÍ SLU	24,68	35,00	10,00	10,00	79,68
8è	CURTO CONSTRUCCIONS	23,99	35,00	10,00	10,00	78,99
9è	UTE DECOBLOCK, S.L. – MACE SEGRIÀ, S.L.	22,50	35,00	10,00	10,00	77,50
9è	REHABITEC LLEIDA	22,50	35,00	10,00	10,00	77,50
9è	CONSTRUCCIONS SOLIUS, S.A.	22,50	35,00	10,00	10,00	77,50
10è	OBRAS Y CONTRATAS DEL MARESME, S.L.	21,04	35,00	10,00	10,00	76,04
11è	ACERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.	20,42	35,00	10,00	10,00	75,42
12è	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	12,06	35,00	10,00	10,00	67,06
13è	SAN JOSÉ CONSTRUCTORA	11,89	35,00	10,00	10,00	66,89
14è	GARROFÉ – ROCA, S.A.	0,00	35,00	10,00	10,00	55,00
14è	GRABI EMPRESA CONSTRUCTORA	0,00	35,00	10,00	10,00	55,00

Segon.- Requerir al licitador que ha presentat l'oferta més avantatjosa per tal que, en el termini de deu dies hàbils, a comptar des de el dia següent a aquell en que hagi rebut el corresponent requeriment, presenti la documentació justificativa que acrediti 1) trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per què obtingui de forma directa l'acreditació de tals extrems, 2) la disposició efectiva dels mitjans a que s'hagi compromès, a dedicar o a adscriure, per a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 53.2 de la LCSP, 3) haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent i 4) haver constituït la Unió Temporal d'Empreses, a la que s'havien compromès a constituir, les dues empreses que han concorregut conjuntament en el present procediment i que han presentat l'oferta més avantatjosa; així com qualsevol altra documentació que sigui preceptiva en virtut de la legislació aplicable en matèria de contractació pública. Els corresponents certificats podran ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, excepte que s'estableixi una altra cosa en els plecs.

Tercer.- Advertir-lo de forma expressa, que de no donar compliment adequadament al requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en tal circumstància a recabar la mateixa documentació del licitador següent, per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

Quart.- Fer-li avinent que de conformitat amb la clàusula 1.15 del Plec, la garantia definitiva a constituir, haurà de formalitzar-se per un valor igual al 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), i que ascendeix a la quantia de 35.460,81.-€.

En el debat previ a la votació l'Alcalde, exposa que es tracta d'una actuació la iniciativa de la qual correspon a l'anterior Equip de Govern. Que s'han trobat amb un procediment de licitació, ja endegat i en tràmit, en el que corresponia adjudicar el contracte d'obres per a l'execució de la tercera fase de l'edifici plurifuncional, d'acord amb un procediment on intervenen més criteris de valoració, que exclusivament el preu, i que s'havia de portar a terme sense més demora perquè a més a més d'estar en tràmit, existeix el risc de perdre la subvenció per al finançament de l'actuació, concedida pel Consell Català de l'Esport, si l'obra no es finalitza abans del 15 d'octubre. En conseqüència es tracta d'una "herència" deixada per l'anterior Equip de Govern.

Afegeix que com a nou alcalde ha format part de la mesa de valoració, que ha valorat els criteris de valoració automàtica d'acord amb el plec de clàusules aprovat pel Consistori, i que així mateix ha fixat les directrius que havien de regir els criteris de valoració subjectiva, considerant-se que:

Al tractant-se d'una obra per tal de construir un edifici plurifuncional, en la que es pretén assolir un resultat de qualitat pel municipi, motiu pel que s'ha optat per un procediment obert en el que el preu no és l'únic criteri de valoració de les ofertes, han d'ésser objecte d'una major valoració, aquelles millores relacionades amb l'obra objecte de licitació, respecte les millores que es proposen no relacionades amb l'obra, o vinculades a futurs i hipotètics equipaments com el camp de futbol etc. Així mateix, aquelles millores introduïdes que siguin susceptibles d'utilització immediata, també han de rebre una major valoració, respecte aquelles que es vinculen a futures i hipotètiques instal·lacions relacionades amb la nova edificació.

Aquelles millores que tenen en compte l'ús plurifuncional de l'edifici han d'ésser valorades per damunt d'aquelles que consideren únicament l'ús esportiu, atès que es tracta d'un edifici plurifuncional.

Finalment, la cal prendre en consideració, que el Projecte a executar ha estat validat pel Servei d'Esports de la Diputació de Barcelona i pel Consell Català de l'Esport, atès que el finançament de l'actuació es troba afecte a subvencions de la Generalitat de Catalunya i de la Diputació de Barcelona, que han fixat diversos criteris per a la redacció del Projecte. És per aquest motiu que es considera minorar la valoració d'aquelles millores que comporten la substitució d'elements o qualitats previstes al Projecte, respecte a aquelles que comporten la implantació d'innovacions no previstes.

Aquests criteris, han estat aplicats per a totes les empreses de forma igual, donant-se com a resultat que la que ha obtingut una major puntuació, ha estat la primera classificada, la UTE, constituïda per Construccions Ramon Compte i Calefaccions Arumí, i prenen en consideració que en relació als criteris automàtics, totes les empreses han presentat propostes similars i han quedat empatades.

Sotmesa a votació la proposta precedent, resulta aprovada per unanimitat dels presents.

A.P.- 048.- APROVACIÓ DEL CALENDARI DE FESTES LOCALS.

És necessari procedir a l'aprovació del calendari de festes locals de Santa Maria de Corcó, per a l'any 2012.

D'acord amb els antecedents exposats es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- Aprovar el calendari de festes locals de Santa Maria de Corcó, per l'any 2012, disposant que les festes locals recaiguin en els següents dies:



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

1a Festa:

Dijous dia 5 d'abril, per a tots el nuclis del terme municipal.

2a Festa:

Nucli de Santa Maria de Corcó: dilluns 28 de maig.

Nucli de Cantonigròs: dijous 16 d'agost.

Nucli de Sant Martí Sescorts: dilluns 12 de novembre.

SEGON.- Donar a l'adopció del present acord, els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Sotmesa la proposta precedent a votació, resulta aprovada per unanimitat dels presents.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde

Alex Tarroja Piera

Sebastià Riera Cusí