



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

## ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE NÚM. 04/2014

**NÚM.:** 04/2014

**DATA SESSIÓ:** 29 D'ABRIL DE 2014

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ:** EXTRAORDINÀRIA

**ACORDS PLENARIS:** A.P. - 011 a 015.

**HORA:** 20.00 HORES

**LLOC:** SALA DE PLENS DE LA CASA CONSISTORIAL

### **REGIDORS ELECTES PRESENTS A L'INICI DE LA SESSIÓ:**

Sr. Alexandre Montanyà Rifà

Sr. Joan Callejón Creus

Sra. Alba Molas Rifà

Sr. Ventura Bagaria i Canal

Sr. Pep Mas Falgueras

Sr. Antoni Comas Danés

Sra. Assumpta Rodrigo Carbó

Sr. Joan Matavera Rifà

Sr. Josep Castells Casellas

Sr. Francesc Xavier Pàmies Giménez

### **S'INCORPOREN POSTERIORMENT:**

---

### **NO HI ASSISTEIXEN:**

---

### **EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA**

Sr. Sebastià Riera Cusí (s'incorpora posteriorment)

### **SECRETARI-INTERVENTOR:**

Sr. Lluís Xandri i Molas

---

L'Alcalde dona la benvinguda als assistents i, posteriorment, dóna peu a l'obertura de la sessió, emplaçant al Secretari per tal que procedeixi a la lectura de la primera proposta d'acord de conformitat amb l'ordre del dia.

### **1.- A.P. 011/2014.- SORTEIG I DESIGNACIÓ DE MEMBRES DE LES MESES ELECTORALS DEL MUNICIPI DE SANTA MARIA DE CORCÓ PER A LES ELECCIONS AL PARLAMENT EUROPEU 2014.**

En acte públic i a través de l'aplicatiu informàtic CONOCE, facilitat pel l'Institut Nacional de Estadística, es procedeix a la realització del sorteig per a la designacions dels membres de les meses electorals del municipi de Santa Maria de Corcó per a les Eleccions al Parlament Europeu 2014, a celebrar-se el proper dia 25 de maig.

Realitzat el sorteig, i d'acord amb els resultats obtinguts, la proposta de designació és la següent:

Vist el Reial decret 213/201, de 31 de març, pel que es convoquen eleccions de diputats al Parlament Europeu (BOE núm. 79, de 1 d'abril de 2014), a celebrar el proper dia 25 de maig.

Atès el que segons s'estableix en l'article 26.4 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, el sorteig per a l'elecció dels membres de les meses electorals es realitzarà entre els dies vint-i-cinquè i vint-i-novè posteriors a la convocatòria del procés electoral, comprès en aquest cas entre els dies 26 i 30 d'abril de 2014.

Vist que s'ha realitzat el sorteig per part d'aquest Ajuntament en acte públic, i segons els criteris establerts, tal i com es reflecteix en l'article 26 de la LOREG.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Designar com membres de les meses electorals corresponents al municipi de Santa Maria de Corcó, en els districtes, seccions i meses que s'indiquen a les persones que es relacionen:

#### **COL-LEGI 082540001; DISTRICTE 01; SECCIÓ 001; MESA A**

##### **TITULARS:**

President:		
COROMINA PAREDES, VANESSA	33957875P	A0313
1r Vocal:		
GIRABAL FONT, SANDRA	77309713C	A0537
2n Vocal:		
DENAMUR VREBOS, ESTEVE	33951291W	A0396

##### **SUPLENTS:**

President:		
ANDREU QUILES, EVA	33957194V	A0025
President:		
GELABERT SETO, JOSEP	46311904R	A0531
1r Vocal:		
GALLACH COMAS, MAGDALENA	33945875Z	A0507
1r Vocal:		
CAPDEVILA MIARONS, JORDI	43431598P	A0149
2n Vocal:		
CASELLAS TEIXIDÓ, FERRAN	77270994X	A0213
2n Vocal:		
CAROL RIU, CARMÉ	37743614Q	A0180

#### **COL-LEGI 082540001; DISTRICTE 01; SECCIÓ 001; MESA B**

##### **TITULARS:**

President:		
MASOLIVER JORDANA, ÀNGELA	77278592H	B0072
1r Vocal:		
PIELLA BATLLE, DAVID	47957737T	B0214
2n Vocal:		
PRAT PUNTÍ, MARIA ROSER	33942660L	B0253



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

**SUPLENTS:**

President:		
SÁNCHEZ MARTÍNEZ, CARLES	46553944N	B0431
President:		
MAS DANÉS, JUDIT	47790691A	B0054
1r Vocal:		
VILLANUEVA RIBES, JOAN	46335676Z	B0675
1r Vocal:		
POVEDANO CARMONA, CAPILLA	77080526M	B0242
2n Vocal:		
SALA CASCANTE, FRANCESC	39141032T	B0414
2n Vocal:		
RIUBROGENT ANGLADA, NÚRIA	33947803X	B0327

**COL-LEGI 082540002; DISTRICTE 01;SECCIÓ 001; MESA C (SANT MARTÍ  
SESCORTS)**

**TITULARS:**

President:		
CASALS SERRAT, JAUME	77069018C	C0031
1r Vocal:		
MOLIST COLOMER, JOSEP	77069000W	C0101
2n Vocal:		
VALÈNCIA COLOM, LOURDES	77286645K	C0148

**SUPLENTS:**

President:		
SERRA FARRÉS, MARGARIDA	77069009B	C0134
President:		
ILLAMOLA PARÉS, MARC	47790040L	C0088
1r Vocal:		
BOUYELAM CHAIB, MOHAMMADI	33947620B	C0019
1r Vocal:		
CURÓS GARRETA, MARIA CARMEN	33933364S	C0056
2n Vocal:		
AUTET CROUS, XAVIER	77313097T	C0008
2n Vocal:		
JUFRÉ VIÑAS, JOSEP	77068960P	C0092

**COL-LEGI 082540003; DISTRICTE 01;SECCIÓ 001; MESA D (CANTONIGRÒS)**

**TITULARS:**

President:		
ORDEIG MATA, JOSEP MARIA	77092046W	D0202
1r Vocal:		
GUTIÉRREZ GARZÓN, MERCEDES	36929623H	D0156
2n Vocal:		
PALOMARES ANDREU, ALEXANDRE	47854869B	D0206

**SUPLENTS:**

President:

CANAL ESQUENA, ELOI	48041536X	D0046
President:		
ARCALÍS CASALS, SERGI	35097639F	D0012
1r Vocal:		
CORREDERAS ÁLVAREZ, MARIA ESTER	47848262M	D0103
1r Vocal:		
GÓMEZ ARNALDED, CRISTINA	34756213Q	D0153
2n Vocal:		
FALGUERAS FARRERONS, CRISTINA	47854716L	D0132
2n Vocal:		
GIL ROVIRA, ADRIÀ	47851146Z	D0150

**Segon.-** Determinar que en cas que la Junta Electoral de Zona de Vic estimi possibles reclamacions a formular per part de les persones designades, el sistema de substitució serà el de substitució directa de la persona o persones exonerades d'aquesta obligació.

**Tercer.-** Notificar les designacions a la Junta Electoral de Zona de Vic i a les persones interessades, als efectes corresponents.

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per assentiment.

**2.- A.P. 012/2014.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS APLICABLES AL CONSTRUCTES DE SERVES, DE SUBMINISTRAMENTS, D'OBRES I INSTAL·LACIONS, DE CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA, A ALTRES CONTRACTES ADMINISTRATIUS I ALS PRIVATS.**

Des de la promulgació de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, diferents lleis han introduït un nombre significatiu de modificacions, que han donat una nova redacció a determinats preceptes o han incorporat noves disposicions.

Per aquest motiu, la Disposició final trenta-dosena de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible, autoritzà el Govern de l'Estat per elaborar un text refós de la Llei de contractes del sector públic, el qual fou aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i que entrà en vigor el 16 de desembre de 2011.

Les variacions introduïdes foren de tal significació que van fer necessària l'elaboració d'uns nous Plecs generals adaptats a la normativa vigent.

Amb aquesta finalitat, la Diputació de Barcelona va elaborar un Plec de Clàusules Administratives Generals estàndard, el qual ha estat posat a disposició dels ens locals en el marc d'una actuació d'assistència i cooperació local.

Aquest PCAG incorpora les modificacions de resultes del seu sotmetiment a Dictamen previ de la Comissió Jurídica Assessora, núm. 318/13.

Aquest Plec estàndard fou aprovat per Decret de la Presidència de la Diputació de Barcelona núm. 159/2014, de data 23 de gener de 2014, i publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 4 de febrer de 2014 (rectificació d'errades al BOPB de 26 de febrer de 2014) i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, núm. 6556 de data 6 de febrer de 2014 (rectificació d'errades al DOGC núm. 6571 de 27 de febrer de 2014).



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

Tant el previ sotmetiment a Dictamen de la Comissió Jurídica Assessora com la seva publicació íntegra posterior en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, impliquen per als ens locals que els assumeixin com a propis un important estalvi, tant des del punt de vista temporal com econòmic.

S'assumeix com a pròpia la fonamentació jurídica del PCAG de caràcter estàndard que es troba continguda a la Memòria justificativa (Annex II).

Per a l'adopció del PCAG de caràcter estàndard com a Plec de Clàusules administratives generals propi d'una entitat local cal que aquesta l'aprovi, seguin els tràmits previstos als articles 278 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; i 60 a 68 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist l'informe emès per la secretaria i la intervenció municipals.

Es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar provisionalment el PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS APLICABLES ALS CONTRACTES DE SERVEIS, DE SUBMINISTRAMENT, D'OBRES I INSTAL·LACIONS, DE CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA, A ALTRES CONTRACTES ADMINISTRATIUS I ALS PRIVATS, el text del qual és coincident amb el Plec estàndard aprovat per Decret de la Presidència de la Diputació de Barcelona núm. 159/2014, de data 23 de gener de 2014, i publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 4 de febrer de 2014 (rectificació d'errades al BOPB de 26 de febrer de 2014) i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, núm. 6556 de data 6 de febrer de 2014 (rectificació d'errades al DOGC núm. 6571 de 27 de febrer de 2014).

**Segon.-** Sotmetre a informació pública l'expedient i el text del PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS APLICABLES ALS CONTRACTES DE SERVEIS, DE SUBMINISTRAMENT, D'OBRES I INSTAL·LACIONS, DE CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA, A ALTRES CONTRACTES ADMINISTRATIUS I ALS PRIVATS pel termini de trenta dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la darrera publicació oficial, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al diari ARA, al tauler d'anuncis de la corporació i al web municipal.

**Tercer.-** Derogar i deixar sense efecte qualsevol plec, resolució o acord que s'oposi als presents.

**Quart.-** Disposar que en cas de no formular-se cap al·legació, reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública, el Plec que ara s'aprova provisionalment es considerarà aprovat definitivament, sense necessitat d'ulterior acord.

Una vegada aprovat definitivament, sempre i quan esdevingui amb el mateix contingut que el proposat al text estàndard, es publicarà anunci que en doni notícia indicant que el text íntegre és coincident amb l'aprovat per Decret de la Presidència de la Diputació de Barcelona núm. 159/2014, de data 23 de gener de 2014, i publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 4 de febrer de 2014 (rectificació d'errades al BOPB de 26 de febrer de 2014) i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, núm. 6556 de data 6 de febrer de 2014 (rectificació d'errades al DOGC núm. 6571 de 27 de febrer de 2014). Tanmateix s'anunciarà al DOGC la referència al BOP on s'hagi fet la publicació municipal anteriorment esmentada, o bé, si és el cas, la publicació de l'acord definitiu, amb inclusió del text íntegre de les modificacions aprovades.

També es trametrà a l'administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya l'acord d'aprovació definitiva del Plec i la còpia íntegra i fefaent d'aquest.

Obert el torn de paraules, l'Alcalde emplaça al Secretari per tal que expliqui quines són les motivacions de l'acord.

El Secretari explica que el Plec de clàusules administratives generals vigent està d'acord amb la Llei 30/2007, de contractes del sector públic. Que aquesta norma ha experimentat múltiples modificacions, de gran importància, fins el punt que es va autoritzar al govern de l'Estat a fer-ne un text refós. Aquest text refós també ha continuat experimentant modificacions, que fan que els actuals PCAG hagin quedat obsolets. Per això es proposa aprovar aquest PCAG, que ha elaborat la Diputació i que ha posat a disposició dels municipis per tal que el puguin adoptar com a propi, estalviant-se d'haver de demanar el Dictamen de la Comissió Jurídica Assessora i la publicació íntegra, fet que representa un important estalvi tant de temps com de diners. Per altra banda, informa que aquest PCAG tindrà una vigència limitada, ja que s'està elaborant una nova llei de contractes, a partir de la transposició d'una directiva europea.

Sense que hi hagi més intervencions, la proposta és sotmesa a votació, resultant aprovada per unanimitat dels presents (10) fet que representa la majoria absoluta del nombre legal de membres del plenari (11).

### **3.- A.P. 013/2014.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE MINUTA DE CONVENI DE COL-LABORACIÓ A SUBSCRIURE ENTRE EL CONSELL COMARCAL D'OSONA I ELS AJUNTAMENTS DE SANT JULIÀ DE VILATORTA, SANTA MARIA DE CORCÓ, TAVÈRNOLES I TAVERTET, PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "ACTUACIONS D'ARRANJAMENTS EN DIVERSOS CAMINS. SAU-COLLSACABRA".**

Atès que en data 15 de setembre de 2011 la Junta General del Consorci per a la promoció turística de la Vall de Sau-Collscabra (en endavant, Consorci) va aprovar inicialment el projecte tècnic denominat "Projecte d'actuacions d'arranjament en diversos camins" que inclou els camins que es detallen a continuació:

- Camí de Can Garbells (Sant Julià de Vilatorça-Folgueroles)
- Camí de Can Garbells a Can Tramuntana (Folgueroles)
- Camí de Can Tramuntana (Sant Julià de Vilatorça – Folgueroles)
- Camí de Les Fonts (Sant Julià de Vilatorça)
- Camí del Colom Gros (Santa Maria de Corcó)



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

- Camí del Roquet al Pendís (Tavèrnoles)
- Camí de Rupit a Vilanova de Sau (Tavertet)

Vist que el Consorci tenia inclosa en el programa general del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2012, aprovat per l'acord de govern 14/2012, de 28 de febrer de 2012, l'actuació número 2012/694 denominada "Condicionament i millora de la xarxa bàsica de camins de la vall de Sau i Collsacabra", amb el finançament previst següent:

- Subvenció del PUOSC 2012 (Consell Comarcal d'Osona): 100.000,- euros
- Aportació ajuntaments beneficiaris: 16.408,04 euros

Atès que en data 27 de setembre de 2012 la Junta General del Consorci, reunida en sessió extraordinària, va aprovar inicialment la seva liquidació i dissolució. Al no haver-se presentat al·legacions durant el termini d'exposició pública, l'acord va esdevenir definitiu.

Vist que el Consorci va sol·licitar al Consell Comarcal d'Osona que es fes càrrec de l'execució de l'actuació núm. 2012/694 inclosa en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya.

Atès que per Resolució de data 15 de novembre de 2012 el Director General d'Administració Local va resoldre canviar la titularitat de l'actuació a favor del Consell Comarcal d'Osona.

Per acord del Ple d'aquest Ajuntament, AP 16/2013, adoptat en sessió de data 14 de maig de 2013, es va aprovar la minuta de conveni de col·laboració per a l'establiment del marc de col·laboració entre les vuit entitats signatàries del conveni, per a la determinació de les condicions en què es duren a terme la preparació, execució i finançament de les obres contemplades en el projecte tècnic denominat "Projecte d'actuacions d'arranjament en diversos camins" i el seu sistema de finançament, proposada pel Consell Comarcal d'Osona.

Posteriorment, en data 7 d'octubre de 2013, l'Ajuntament de Folgueroles manifestà la voluntat de no formar part d'aquest projecte, renunciant a les actuacions previstes en el seu municipi i, per tant, a les obligacions econòmiques que se'n derivaven. Per acord entre la resta d'ajuntaments, l'import de les actuacions corresponents a Folgueroles s'assignà a l'Ajuntament de Sant Julià de Vilatorça.

En data 12 de febrer de 2014, la Comissió Permanent del Ple del Consell Comarcal d'Osona va aprovar inicialment el projecte tècnic d'obra local ordinària denominat "Actuacions d'arranjaments en diversos camins. Sau-Collsacabra", redactat per l'enginyer industrial Josep Rovira Plarromani, amb un pressupost d'execució per contracta de 116.408,69 Euros, IVA inclòs.

Fruit de les darreres modificacions, el Consell Comarcal d'Osona ha elaborat una nova minuta de conveni a subscriure entre l'ens comarcal i els Ajuntaments de Sant Julià de Vilatorça, Tavèrnoles, Tavertet i Santa Maria de Corcó, d'acord amb el redactat que consta en l'expedient, per a l'execució de les actuacions incloses en el projecte d'obres aprovat pel Consell Comarcal d'Osona, i que es concreten en:

- Camí de Can Garbells (només en el terme de Sant Julià de Vilatorça)

- Camí de Can Tramuntana (només en el terme de Sant Julià de Vilatorça)
- Camí d'accés al Castell de Bellpuig (Sant Julià de Vilatorça)
- Camí de Les Fonts (Sant Julià de Vilatorça)
- Camí del Colom Gros (Santa Maria de Corcó)
- Camí del Roquet al Pendís (Tavèrnoles)
- Camí de Rupit a Vilanova de Sau (Tavertet)
- Camí del dipòsit de l'Albareda (Sant Julià de Vilatorça)

Estudiada la proposta i trobada conforme a les necessitats d'aquest Ajuntament.

Es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar la minuta de conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal d'Osona i els Ajuntaments de Sant Julià de Vilatorça, Santa Maria de Corcó, Tavèrnoles i Tavertet, de determinació de les condicions en què es duran a terme la preparació, l'execució i el finançament de les obres contemplades en el projecte tècnic denominat "Actuacions d'arranjaments en diversos camins. Sau-Collacabra" i el seu sistema de finançament, d'acord amb la proposta realitzada pel Consell Comarcal d'Osona i amb el redactat que consta en l'expedient.

**Segon.-** Facultar tan àmpliament com en dret sigui necessari l'Alcalde-President de la corporació –Il·lm. Sr. Àlex Montanyà i Rifà- per a la signatura del conveni aprovat així com de quants documents siguin necessaris per a la plena efectivitat dels acords adoptats.

**Tercer.-** Notificar els presents acords al Consell Comarcal d'Osona i als ajuntaments signants del conveni, per al seu coneixement i a l'efecte de procedir a la signatura del conveni de referència.

Obert el torn de paraules, el Sr. Comas, pregunta si això és una actuació de manteniment aïllada per aquest any o per contra serà per més anys. Tant l'Alcalde com el secretari li recorden que no es tracta d'una operació de manteniment, sinó d'inversió, i que per tant serà una actuació concreta. Altra cosa, diuen, serà el manteniment, que en principi l'assumeix l'Ajuntament.

El secretari explica que el mateix acord ja es va adoptar fa un any, però que Folgueroles s'ha despenjat del projecte, per la qual cosa ha calgut refer el projecte i el conveni, i per això es torna a sotmetre a consideració del Plenari.

Sense que hi hagi més intervencions per part dels Srs. Regidors i les Sres. Regidores, la proposta es sotmet a votació, resultant aprovada per unanimitat dels membres del plenari presents en la sessió.

#### **4.- A.P. 014/2014.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM AMB ORDENACIÓ DETALLADA DE L'ÀMBIT DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ NÚM. 4 – PATEL.**

Per part de D'AURA ARQUITECTURA SLP, redactor de la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM AMB ORDENACIÓ DETALLADA. ÀMBIT POLÍGON D'ACTUACIÓ 4 –PATEL, s'ha





**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

presentat el projecte del mateix, incorporant l'Informe de Sostenibilitat Ambiental, amb el contingut i documentació que l'integra que s'ajusta a les disposicions Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), i del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).

Examinat l'expedient administratiu, s'estima que els tràmits seguits fins la data, així com el contingut material i formal-documental del Projecte, s'ajusten a les disposicions contingudes en els articles 96 i següents del TRLU, així com els articles 107 i següents del RLU.

D'altra banda, i segons el que estableix la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes, resulta preceptiu sotmetre a avaluació ambiental les modificacions de planejament urbanístic general que alterin la classificació del sòl no urbanitzable, o que n'alterin la qualificació si les noves qualificacions comporten l'admissió de nous usos o de més intensitats d'ús respecte a l'ordenació que es modifica, tot i que pot declarar-se'n la seva no subjecció si, per les característiques i per la poca entitat que tenen, es constata, sense necessitat d'estudis o altres treballs addicionals, que no poden produir efectes significatius en el medi ambient. No subjecció que, en la modificació que ens ocupa, fou declarada mitjançant Resolució de 17 de gener de 2014 de (p.d.) la Directora dels Serveis Territorials a la Catalunya Central del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Segons l'article 73.2 TRLU, l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga a l'Administració competent a acordar les mesures enunciades per l'apartat 1, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. L'Administració competent també pot acordar les mesures esmentades en el cas que es pretengui assolir altres objectius urbanístics concrets, els quals han de ser explicats i justificats. Els acords de suspensió de tramitacions i de llicències han de publicar-se en el butlletí oficial corresponent, i s'han de referir, en qualsevol cas, a àmbits identificats gràficament.

D'acord amb l'article 85 TRLU, una vegada s'hagi acordat l'aprovació inicial de la Modificació Puntual del POUM, ha de sotmetre's a informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública han d'enviar-se en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, ha de sol·licitar-se un informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició autoritzi un més llarg.

Durant l'esmentat termini, haurà de posar-se a disposició dels interessats l'expedient administratiu tramitat a l'efecte per tal que pugui ser examinat a les oficines municipals, amb la finalitat que per aquells puguin formular-se les al·legacions que tinguin per convenient per a la defensa dels seus drets.

Simultàniament al tràmit d'informació pública d'una modificació puntual del pla d'ordenació urbanística municipal, s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limiti amb el del municipi que és objecte del pla.

L'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM requereix el vot favorable de la

majoria absoluta del nombre legal de membres del Ple, d'acord amb el que disposa l'apartat II) de l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar inicialment la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM AMB ORDENACIÓ DETALLADA. ÀMBIT POLÍGON D'ACTUACIÓ 4 –PATEL, i sotmetre'l a informació pública per termini d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al diari ARA, al tauler d'anuncis de la corporació i al web municipal [www.lesquirol.cat](http://www.lesquirol.cat).

El termini d'informació pública es computarà a partir de l'endemà de la darrera publicació en un diari oficial.

**Segon.-** Suspendre la tramitació dels instruments urbanístics i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, d'acord amb els plànols i la documentació aportada per l'equip redactor de la modificació puntual del POUM, que consta en l'expedient. Aquesta suspensió tindrà una durada màxima de dos anys.

**Tercer.-** Requerir informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals han d'emetre'l en el termini d'un mes, llevat que una disposició sectorial autoritzi un de més llarg.

**Quart.-** Concedir audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als Ajuntaments limítrofes.

Obert el torn de paraules, l'Alcalde fa algunes reflexions prèvies en el sentit de manifestar que es tracta d'una empresa única i la més important del municipi, tant pel que fa a volum de negoci com pel nombre de treballadors. Recorda que el tema va estar sobre la taula durant els anys 2010 i 2011, i que durant el govern de CiP i AUD es va iniciar la tramitació. Reconeix que és un tema que s'ha tractat i es tracta amb molta delicadesa i sensibilitat. Explica que hi va haver una reunió amb PATEL en la que es va convocar als grups de CiP i CiU, i a la qual només va assistir en Sr. Comas.

Sense que hi hagi més intervencions, la proposta és aprovada per unanimitat dels membres del plenari presents en la sessió (10), els quals representen la majoria absoluta del nombre legal de membres que en formen part (11).

#### **5.- A.P. 015/2014.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL PRESSUPOST GENERAL DE LA CORPORACIÓ PER A L'EXERCICI 2014, BASES D'EXECUCIÓ I PLANTILLA DE PERSONAL.**

Atès el que disposa l'article 162 i següents del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; els articles 2 a 23 del RD 500/1990, de 20 d'abril; i la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària.



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

Vist l'expedient annex, relatiu al projecte de pressupost municipal per a l'exercici 2014, la plantilla de personal de la corporació i les bases d'execució del pressupost.

Vistos els informes de secretaria i d'intervenció, així com la memòria de l'alcaldia

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar el projecte de Pressupost Ordinari de l'Ajuntament de Santa Maria de Corcó per l'exercici 2014, de conformitat amb el que disposa l'article 162 i següents del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. El resum per capítols, expressat aquí en euros, queda fixat de la forma següent:

**PRESSUPOST 2014**

**INGRESSOS**

**1. Operacions no financeres**

**1.1. Operacions corrents**

CAPÍTOL I	Impostos directes	1.040.000,00 Euros
CAPÍTOL II	Impostos indirectes	25.000,00 Euros
CAPÍTOL III	Taxes i altres ingressos	686.430,00 Euros
CAPÍTOL IV	Transferències corrents	555.547,50 Euros
CAPÍTOL V	Ingressos patrimonials	5.560,00 Euros

**1.2 Operacions de capital**

CAPÍTOL VI	Alienació d'inversions reals	20,00 Euros
CAPÍTOL VII	Transferències de capital	532.168,00 Euros

**2. Operacions financeres**

CAPÍTOL VIII	Actius financers	0,00 Euros
CAPÍTOL IX	Passius financers	0,00 Euros
	<b>Total ingressos</b>	<b>2.844.725,50 Euros</b>

**DESPESES**

**1. Operacions no financeres**

**1.1 Operacions corrents**

CAPÍTOL I	Despeses de personal	505.555,38 Euros
-----------	----------------------	------------------

CAPÍTOL II	Despeses corrents en bens i serveis	843.967,12 Euros
CAPÍTOL III	Despeses financeres	5.525,00 Euros
CAPÍTOL IV	Transferències corrents	140.625,00 Euros

## 1.2 Operacions de capital

CAPÍTOL VI	Inversions reals	1.228.678,00 Euros
CAPÍTOL VII	Transferències de Capital	3.400,00 Euros

## 2. Operacions financeres

CAPÍTOL VIII	Actius financers	0,00 Euros
CAPÍTOL IX	Passius financers	116.975,00 Euros
	<b>Total despeses</b>	<b>2.844.725,50 Euros</b>

**Segon.-** Aprovar les bases d'execució del pressupost obrants a l'expedient d'aprovació del pressupost.

**Tercer.-** Aprovar la plantilla de personal annexa a l'expedient d'aprovació del pressupost municipal

**Quart.-** Exposar aquest acord al públic de la forma reglamentària juntament amb l'expedient tramitat per un termini de 15 dies, considerant-se definitivament aprovat el Pressupost en el cas que durant el referit termini no es presenti cap reclamació, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Obert el torn de paraules, intervé l'Alcaldia per explicar que novament, després que fos rebutjat al Ple del 27 de febrer, es presenta davant d'aquest òrgan el pressupost municipal, incorporant les esmenes que en el seu moment va formular CiP, segons consta en l'acta de la sessió únicament hi votaven en contra perquè no es respectava el límit del 80% pel que fa a les retribucions del càrrecs electes, d'acord amb el pacte de govern subscrit entre CiP i AUD el seu dia, fet aquest que en la proposta actual s'ha esmenat. En relació a la posició de CiU, recorda que es va mantenir una reunió sense que fessin cap consideració sobre les partides, sinó que en el Ple únicament van al·legar manca de temps. Fetes aquestes esmenes, es va trametre de nou el pressupost als grups, que contempla un manteniment de les retribucions i de la dedicació de l'alcalde, tot i que en relació a aquest darrer aspecte admet que continuarà dedicant-s'hi a temps complert. En relació a les preguntes formulades per CiP sobre el Pla d'inversions, més concretament sobre la inversió a realitzar a Ca la Salut de 700.000 euros, explica que s'han mantingut reunions, que s'ha fet una valoració del projecte existent i una valoració de l'opinió de l'arquitecte actual. Es planteja fer un canvi de destinació del PUOSC per a destinar-lo a la totalitat de l'edifici. Tothom considera que ha de ser per a l'associació de veïns i l'actuació es concreta en el manteniment de la façana i l'enderroc de les parts més deteriorades de l'edifici. Quant a l'interior, es planteja que l'edifici sigui de dues plantes, a la planta baixa una sala polivalent gran al que seria la part antiga i un bar-sala amb accés a la plaça a la part nova.; a les plantes primera i segona (que ara s'elimina) del projecte actual, es plantejava la construcció de 8 habitatges, que a data d'avui es creuen totalment innecessaris. El



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

plantejament actual és construir a la planta primera 3 habitatges i una sala per l'associació de veïns, i als baixos també un garatge per a aparcament.

En aquest moment, quan són les 20.45 hores, s'incorpora a la sessió el Sr. Sebastià Riera.

Continua el Sr. Alcalde explicant, ara, la resta d'inversions, que es mantenen respecte la proposta anterior. També es mantenen les motivacions i la resta del pressupost –llevat de petits ajustos- i explica amb més detall algunes de les partides que en ell hi consten.

El Sr. Mas reconeix que es tracta de projectes molt importants, però alhora demana més temps per poder-los estudiar i reclama que els grups municipals hi puguin participar més. Diu que hi ha altres maneres de fer-ho i afirma que això –referint-se a la major participació- fa falta.

El Sr. Castells, en nom del grup municipal de Cabrerès i Progrés, intervé en el sentit literal següent:

“Cabrerès i Progrés. Ple extraordinari del 29 d'abril del 2014

Explicació del sentit del nostre posicionament respecte de la proposta de pressupostos per a l'exercici 2014-05-08

Li agraïm la resposta que ens va enviar via correu electrònic ahir a les 19:43 (tres quarts de vull). Tot i lamentar que a les 8 del vespre ens vam saludar a l'Ajuntament i no ens en parlés personalment. Així som i així ens va.

Constatem, però, que hi ha una distància entre vostès i nosaltres, entre AUD i CiP, que sembla anar més enllà dels continguts sobre els temes que són objecte de debat als plens. És una llàstima, perquè representa una llosa per al bon funcionament de l'Ajuntament. Segurament tant els uns com els altres considerem que estem carregats de raons per responsabilitzar l'altre d'aquest distanciament.

Pel que fa a l'assumpte concret que ara ens ocupa:

- Certament, en el seu correu ens contesta una de les preguntes que li fem: afirma que SÍ que es farà un nou projecte. Ens diu que serà un projecte fet a partir del projecte que en el seu moment l'Ajuntament ja va aprovar (per cert, crec recordar que amb els vots en contra de Cabrerès i Progrés, entre altres raons per la qüestió dels pisos de protecció oficial). Per tant, deduïm que hi haurà una nova despesa de redacció del projecte de Ca La Salut, ni que sigui en forma de reelaboració. S'ha pagat el que fa anys es va aprovar, i ara caldrà pagar un NOU projecte. ¿Com podem justificar aquest fet? En el projecte aprovat ¿hi ha errors importants que calgui corregir? ¿L'equip de govern té idees diferents i s'ha de reflectir en el nou projecte?
- Queda constància, doncs, que la partida que es proposa destinar a Ca La Salut se sustenta de moment en la idea d'un projecte a realitzar però sense cap materialització encara en forma de plànols.

- En el quart punt de la seva resposta, vostè referma la voluntat de l'equip de govern de construir tres habitatges, i a més ens especifica que *“està en discussió si els 3 habitatges serien habitatges socials o no”*. En el seu moment, ja fa anys, Cabrerès i Progrés va mostrar la seva oposició a la idea de dedicar cap espai de Ca La Salut a habitatges. En el moment actual, quan cada dia es parla que vivim una situació en què hi ha gent sense vivenda al costat de milers de pisos buits, i estem farts de sentir a parlar de la bombolla immobiliària, ens sembla difícil de justificar que un Ajuntament construeixi més pisos, i que hi inverteixi 300.000 € pel cap baix.
- En el punt 5 de la seva resposta ens diu que *“el pressupost real de l'obra no se sabrà fins que es faci el concurs de l'obra”*. Entenem, doncs, que se'n demana aprovar destinar 700.000 euros del pressupost (una quarta part de tot el pressupost municipal) a una partida pendent d'estimar i determinar.

En el seu escrit ens recrimina que insistim en les nostres preguntes ja que, diu, *“tant el senyor Callejón com jo mateix [vostè] vam ser prou concrets en relació als dubtes que teníeu sobre el projecte”*. Segurament això té a veure amb el dia que li dèiem al començament sobre la distància entre els seus posicionaments i els nostres. De la seva recriminació hem d'interpretar que els seus posicionaments són molt concrets quan ens diuen que hi haurà un NOU projecte, encara inexistent, o que el seu cost està inclòs en una partida d'estudis i treballs tècnics, tot i que no en sabem el cost concret ni si és tota la partida. També hem d'entendre que és prou concret el fet que està en discussió la condició dels 3 habitatges que preveuen construir. Hem d'entendre que és molt concret que el cost de l'obra NO se sabrà fins que no es faci el concurs de l'obra. Per cert, quan diu *“el concurs de l'obra”*, ¿es refereix a la realització del projecte de l'obra o es refereix a la licitació de l'obra quan ja existeixi el projecte sobre el qual es farà aquesta licitació? ¿Hem d'entendre que és prou concret dir que el pressupost **estimatiu** és de 700.00 euros?

Té raó quan diu que varen contestar les nostres preguntes de la reunió del dia 7 d'abril. Però això no vol dir que les respostes a les nostre preguntes satisfessin les nostres inquietuds. És cert que en l'escrit que ens van fer avinent ahir al vespre deixen constància de les seves respostes; però com que d'aquestes respostes deduïm que s'haurà de pagar un nou projecte, com que no veiem la necessitat en el moment actual de destinar recursos de l'Ajuntament a la construcció d'habitatges en un edifici que ha de ser de serveis, i com que el pressupost real de l'obra (en paraules seves) no se sabrà *“fins que es faci el concurs de l'obra”*, no podem aprovar la seva proposta de pressupostos, excepte en el cas que s'excloués aquesta partida d'inversions de la seva proposta de pressupostos i es passés a negociar-se conjuntament tots el grups un nou plantejament.

29 d'abril de 2014. Cabrerès i Progrés

Signat: Sebastià Riera, Xavier Pàmies i Josep Castells”.

El Sr. Vagaria, per la seva banda, agraeix la presència dels veïns de Sant Martí i lamenta que només es parli d'un tema d'aquest nucli. El que es pretén, segons diu, és mantenir un edifici emblemàtic, tant per aquest nucli com per tot el municipi.



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

En aquest moment, es produeix un debat creuat entre diferents membres del consistori i el Secretari sobre la destinació de l'aprofitament mig del planejament quan aquest es satisfà en diners, que en l'actualitat no és altre que l'adquisició de patrimoni municipal de sòl per a la construcció d'habitatge protegit o excepcionalment per al finançament d'inversions econòmicament sostenibles, tot i que s'ha de reintegrar al patrimoni municipal del sòl en un termini màxim de 10 anys.

El Sr. Riera insisteix en que sense un projecte tècnic, ells no poden aprovar la inversió i, en conseqüència, els pressupostos.

Sense que hi hagi més intervencions, la proposta es sotmet a votació, resultant aprovada per vuit (8) vots a favor (Srs. Montanyà, Callejón, Mas, Comas, Matavera i Bagaria, i Sres. Molas i Rodrigo) i tres (3) en contra (Srs. Castells, Pàmies i Riera).

El Sr. Mas diu que el seu vot favorable ho és amb la condició que hi hagi més participació per part dels grups municipals en tot el procés, i que l'aprofitament mig de PATEL vagi a parar a Ca La Salut.

El Sr. Bagaria agraeix el suport dels veïns de Sant Martí, posat de manifest amb la presència d'un grup d'ells en el Ple d'avui i qualifica el dia d'històric, tant pel tema de Ca la Salut com de PATEL.

El Sr. Alcalde també agraeix la presència del públic assistent.

Constatat que no hi ha més assumptes per tractar ni més intervencions, i essent les 21.15 hores, l'Alcalde dona per finalitzada la sessió, de la qual, com a secretari, en dono fe.

El secretari

Vist i plau  
L'alcalde

Lluís Xandri i Molas

Àlex Montanyà i Rifà