



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE 03/2008

DATA SESSIÓ: 13 DE MARÇ DEL 2008

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: EXTRAORDINÀRIA

ACORDS PLENARIS: AAPP 011 – 020.

LLOC I HORA: SALA DE PLENS, DE LES 21:30 A LES 23:30 HORES

REGIDORS ELECTES PRESENTS A L'INICI DE LA SESSIÓ:

Josep Mas Falgueras

Jaume Serra Farrés

Antoni Comas Danés

Josep Castells Famada

Ventura Bagaria Canal

Josep Castells Casellas

Josep Vilaregut Matavacas

M^a Assumpta Rodrigo Carbó

Ramon Codina Vinyets

Àlex Montaña Rifà

Sra. Elisa Crehuet Wenmberg.

DURANT LA SESSIÓ:

Cap.

EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA :

Cap.

SECRETARI HABILITAT ACCIDENTALMENT:

Alex Tarroja Piera

A.P.011.- APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST GENERAL EXERCICI 2008.

Expedient, referent a l'aprovació del pressupost per a l'exercici 2008.

ANTECEDENTS

L'alcalde de l'Ajuntament ha elaborat el pressupost per a l'exercici 2008.

L'interventor i el secretari de l'Ajuntament han emès els informes favorables que figuren a l'expedient.

El pressupost conté la documentació i els annexos previstos al Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

FONAMENTS DE DRET

En la tramitació dels pressupostos s'han seguit els requisits exigits per la legislació vigent, i els pressupostos dels organismes i empreses que l'integren els han proposat prèviament els òrgans competents, conformement als seus estatuts o al document fundacional.

La tramitació i aprovació del pressupost s'ha de fer de conformitat amb els articles 162 a 171 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; els articles 2 a 23 del RD 500/90 i els articles 3, 19 i 22 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària.

D'acord amb els antecedents exposats es proposa al Ple, l'adopció dels següents,

ACORDS:

1. Aprovar el pressupost general per a l'exercici 2008, el qual, resumit per capítols, és el següent:

PRESSUPOST GENERAL EXERCICI 2008		
ESTAT DE DESPESES		
CAPÍTOLS	DENOMINACIÓ	IMPORT
1	A) OPERACIONS CORRENTS	481.060,00
2	DESPESES DE PERSONAL	832.752,00
3	DESPESES DE BÉNS CORRENTS I SERVEIS	23.707,00
4	DESPESES FINANCERES	181.954,00
	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	
6	B) OPERACIONS DE CAPITAL	
7	INVERSIONS REALS	5.817.221,00
	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	102.030,00
9	PASSIUS	
	FINANCERS	63.050,00
	TOTAL PRESSUPOST DESPESES	7.501.774,00
ESTAT D'INGRESSOS		
CAPÍTOLS	DENOMINACIÓ	IMPORT
	A) OPERACIONS CORRENTS	
	IMPOSTOS	
	DIRECTES	700.220,00



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

2	IMPOSTOS INDIRECTES	100.000,00
3	TAXES I ALTRES INGRESSOS	2.593.887,53
4	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	682.157,75
5	INGRESSOS PATRIMONIALS	18.006,47
	B) OPERACIONS DE CAPITAL	
6	ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	240.415,00
7	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL PASSIUS	2.744.077,25
9	FINANCERS	368.010,00
	TOTAL PRESSUPOST INGRESSOS	7.501.774,00

2. Elaborar un pla economicofinancer de conformitat amb l'article 22 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària. Aquest pla serà sotmès a l'aprovació del Ple de la corporació ja que el pressupost general no compleix

3. Aprovar la plantilla de personal que s'adjunta.

4. Aprovar les bases d'execució del pressupost general.

5. Exposar el pressupost al públic mitjançant la inserció de l'anunci al *Butlletí Oficial de la Província* i al tauler d'anuncis de la corporació durant el termini de quinze dies hàbils, durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions.

6. L'aprovació inicial del pressupost general es considerarà definitiva si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

En el debat relatiu al Pressupost per a l'exercici 2008, el regidor de l'oposició Sr. Castells critica que esperava de l'Equip de Govern, una explicació de com s'ha fet el pressupost i quins criteris s'han seguit.

L'Alcalde, exposa que s'ha fet un pressupost ambiciós, que s'augmenta fins als 7 milions d'euros, però que es presenta equilibrat, i que l'augment es deu a la previsió de moltes més actuacions que en els mandats anteriors, acabar l'edifici plurifuncional, portar a terme l'obra dels quatre camins, fer la nova guarderia municipal, etc.

El regidor Sr. Castells exposa que des de l'oposició esperaven que el procés d'elaboració del pressupost hagués respost als principis de col·laboració, participació, i major transparència i informació vers els regidors de l'oposició, i així mateix, continua criticant el

fet que els pressupostos són una reproducció mecànica dels de l'exercici anterior, a excepció de preveure majors inversions per actuacions.

L'alcalde respon que és cert, i que aquest és el criteri de l'Equip de Govern.

El regidor Sr. Castells, replica que és un criteri, però que no és compartit des de l'oposició, que acredita una manera de fer les coses i d'entendre el model de gestió, amb el que no estan d'acord, i en aquest sentit sol·liciten una major incidència en el moviment ordinari.

Continua l'esmentat regidor, sol·licitant per què s'inclouen partides amb crèdit per valor de 10.-€.

Respon l'Alcalde afirmant que es tracta de previsions, que són actuacions que es pretenen portar a terme però que encara no estan suficientment concretades.

El regidor Sr. Castells, critica el fet que sembla que es tracti d'aprovar partides per tal que després no hagin de "passar pel ple" les modificacions corresponents.

El Secretari intervé i realitza una breu explicació relativa a la vinculació jurídica entre partides conclouent que el grau de vinculació el defineixen les Bases d'Execució del Pressupost, i que no es pot afirmar amb caràcter general, però que en tot cas és cert que existeix vinculació entre partides.

S'inicia una discussió entre el secretari i el Sr. Castells en la que es reprdueixen els mateixos arguments, fins que aquest últim li posa fi.

Intervé el regidor d'ERC, Sr. Josep Castells, qui especifica, que l'establiment de partides amb crèdit per valor de 10 .-€, també és emprat a mode de "recordatori".

El regidor de l'oposició Sr. Castells, novament reprèn el debat, i sol·licita una explicació en relació a l'ordre de les partides i la seva denominació que es considera poc clara. El secretari, intervé i aclareix que aquestes qüestions responen a criteris comptables, i que en tot cas poden seguir altres criteris, com l'organització funcional, etc.

Continua el regidor de l'oposició Sr. Castells, posant de manifest que en el pressupost que es presenta, mentre es redueixen les retribucions corresponents als treballadors de la corporació respecte l'exercici anterior, augmenta la despesa relativa a la Seguretat Social, i sol·licita una explicació respecte a aquesta qüestió.

L'Alcalde respon que es pot tractar d'un error. El secretari aclareix que la gestió de personal, és portada a terme per una gestoria externa i es consultarà aquesta qüestió, abans de procedir a la publicació del pressupost.

L'esmentat regidor replica que no pot votar en un sentit o un altre sense una resposta clara, i segueix fent constar que veu inversions importants en relació als Polígons d'Actuació, i obres d'urbanització de Cantonigròs.

Qüestió a la que respon el Regidor de Cantonigròs, Sr. Codina, afirmant que en tot cas es tracta d'inversions equilibrades atès que finançaran amb contribucions especials o càrregues d'urbanització.

Continua l'esmentat regidor de l'oposició, sol·licitant diversos aclariments:

- Posa de manifest que mentre es preveuen partides per festes concretes, per contra, es preveu una partida genèrica per import de 42.000.€, que entén que respon a la Festa Major, i critica, en aquest sentit que es defineixen les festes petites i no les grosses. L'Alcalde respon que està d'acord i que es podria definir millor.
- Ha pogut observar que es destinen transferències a entitats concretes però no ha aconseguit saber a qui es destinen les transferències del "Camí de la Foradada". L'Alcalde aclareix que es tracta d'unes CCEE, que s'ha de tornar per un procediment que es va fer malament.



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

- Així mateix també sol·licita que s'aclareixi a que respon la partida de transferències per difusió de la cultura i que és l'UBASP. Respon la regidora Sra. Assumpta Rodrigo explicant que es tracta del Conveni amb Roda de Ter per serveis socials, i que, està d'acord amb el fet que la partida de difusió de la cultura, no queda clara i que en aquest sentit es parlarà amb la responsable de comptabilitat.

Novament reprèn el debat el regidor Sr. Castells, qui sol·licita una explicació relativa a la partida corresponent a la primera fase de l'edifici plurifuncional. L'Alcalde respon que es resta a l'espera que l'empresa "Castellot", presenti l'última certificació d'obra, i per això s'ha previst una partida, per tal de fer efectiu l'últim pagament.

El citat regidor de l'oposició demana si te res a veure amb la revisió de preus que ha sol·licitat l'empresa adjudicatària, pregunta a la que l'Alcalde respon que no.

El secretari realitza una breu explicació sobre la possibilitat prevista en la legislació contractual, per la que el preu d'adjudicació pugui ser augmentat, amb un límit del 20%. El regidor de l'oposició Sr. Vilaregut, fa constar que en tot cas el crèdit previst a la partida és de 200.000.-€, i que supera el límit a que ha fet referència el secretari. L'Alcalde replica que en tot cas es tracta d'una previsió, i que només es pagarà el que els serveis tècnics autoritzin. En aquest sentit no es tenen per què pagar els 200.000.-€.

Novament torna a intervenir el regidor de l'oposició Sr. Castells qui sol·licita una explicació en relació a la partida relativa a la BTT, atès que veu que es preveu un crèdit per valor total de 100.000.-€

Respon el regidor Sr. Àlex Montañà, responsable de l'organització de la cursa, que explica que el pressupost reflecteix la previsió total de costos i ingressos, però que la cursa compta amb un pressupost propi en el que s'especifiquin totes les actuacions i que poden consultar quan ho desitgin.

Intervé la regidora Sra. Elisa Crehuet, que pregunta si s'ha seguit el criteri dels anys anteriors.

Torna a respondre el Sr. Montañà afirmant que sí però que s'ha intentat reduir despeses.

Es realitza una pregunta relativa a l'endeutament, des del Grup de l'oposició, atès que en l'informe de la intervenció no queda clar. El Secretari aclareix que hi ha un error en l'informe i que és del 44,38% i explica com es calcula.

Continua, novament, el regidor de l'oposició Sr. Castells, fent referència al fet que la plantilla de personal presenta el mateix error abans especificat respecte les retribucions del personal, critica que es pagui més a l'agutzil que a una mestra d'escola i puntualitza que veu la previsió per a un nou secretari i dona per suposat que tots els treballadors fan les hores que els pertoca.

L'Alcalde aclareix que la treballadora Montserrat Colom té jornada reduïda per conciliació de la vida familiar amb la laboral.

Així mateix el citat regidor sol·licita un aclariment sobre la partida relativa a l'alienació de solars. Respon el regidor Sr. Ramon Codina, explicant que es tracta de la possibilitat que tindrà l'Ajuntament de vendre els solars de titularitat municipal, si es desenvolupa la UA-10.

També pregunta sobre la no inclusió al pressupost d'una partida relativa a l'urbanització del Padró. L'Alcalde respon que estava previst incorporar-la amb crèdit per valor de deu euros, i que en conseqüència s'ha de tractar d'un error.

Per concloure la seva exposició, el Sr. Castells defensa que seria interessant que s'estudiés el grau d'autonomia de l'Ajuntament en relació als ingressos i despeses ordinàries, reitera que les principals diferències que incorpora al pressupost respecte l'exercici anterior són exclusivament com a conseqüència de l'augment d'inversions i que altres partides de caire més social presenten consignació insuficient, i que en conseqüència el seu Grup votarà en contra, pel mancat caire social.

El Secretari afegeix que s'incorporarà al pressupost a instància de la Regidora Sra. Assumpta Rodrigo, un partida per import de 3.000.-€, relativa al premi de batxillerat.

El regidor Sr. Ventura Bagari, defensa que s'incorpori al pressupost una partida relativa a les ajudes al transport d'estudiants, per import de 3.000.-€.

S'inicia una discussió entre els diversos regidors relativa a si s'ha d'incloure o no, en quina quantitat, i com i a qui s'han de concedir aquestes ajudes.

El Ple acorda incorporar la partida pel citat import, i que es presenti per part del regidor responsable, Sr. Bagaria, un estudi

El secretari conclou el debat recapitulant les incorporacions que s'han acordat en el debat previ:

- Incorporació de partida per import de 3.000.-€, relativa al premi de Batxillerat.
- Incorporació de partida per import de 3.000.-€, relativa a les ajudes per al transport d'estudiants. (El regidor responsable de l'àrea, Sr. Bagaria, presentarà una proposta de com i a qui s'han d'atorgar aquestes ajudes.)
- Incorporació d'una partida per import de 10.-€, relativa a la urbanització del barri del Padró.

Així mateix informa que prèviament a la publicació de l'acord, s'informarà al Grup de l'oposició, Cabrerès i Progrés, de l'existència o no d'un possible error, en les despeses relatives a la Seguretat Social, corresponents a les retribucions salarials del personal de la Corporació.

Finalment el Sr. Castells, facilita al secretari un escrit amb les al·legacions manifestades durant el debat, per part del seu grup i que s'incorpora a la present acta.

Sotmès a votació l'acord precedent, resulta aprovat per vuit vots a favor dels regidors de l'Equip de Govern, i tres en contra dels regidors de l'oposició del Grup Cabrerès i Progrés.

A.P.012.- MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE LA FASE 1 DE L'EDIFICI PLURIFUNCIONAL PAV-2, CONSISTENT EN AJUST D'AMIDAMENTS (SENSE MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST: 413.939,71 EUR), adoptats com a conseqüència dels criteris establerts pel Consell Català de l'Esport, per tal d'adequar l'obra projectada al PIEC.

Antecedents:

En la sessió ordinària, del Ple de la Corporació, de 29 d'abril de 2003, va ser aprovat l'acord "A.P.016.- APROVACIÓ PROJECTE EXECUTIU EDIFICI PLURIFUNCIONAL DE SANTA MARIA DE CORCÓ", amb un pressupost global de 1.354.243,04 EUR, en TRES FASES, per imports de 413.939,71 EUR (1ª Fase), 556.987,48 EUR (2ª Fase) i 383.315,85 EUR (3ª fase), d'acord amb el Projecte realitzat pels Arquitectes Albert



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

Colomer i Busquets i David Aceves Caballeria, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el número 20030070 37.

A instància del Consell Català de l'Esport, i per tal d'adequar el Projecte a les directrius del PIEC, s'ha procedit a modificar la segona fase i la tercera fase del Projecte abans esmentat:

Segons consta a l'Acta corresponent a la sessió extraordinària, del Ple de la Corporació, de 27 de juliol de 2005, en ella, va ser aprovat l'acord "A.P.-037.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE LA 2ª FASE DE L'EDIFICI PLURIFUNCIONAL ANOMENAT: <<Projecte Executiu de la Fase 2 del "Projecte Bàsic de Modificació de "Projecte Executiu d'Edifici Plurifuncional" per PAV-2">>", pel qual es modificava la segona fase de l'edifici plurifuncional, per tal d'adequar-lo a les directrius del PIEC, amb un pressupost de 869.999,94 EUR, d'acord amb el Projecte realitzat pels Arquitectes Albert Colomer i Busquets i David Aceves Caballeria.

Segons consta a l'Acta corresponent a la sessió extraordinària, del Ple de la Corporació, de 27 d'octubre de 2005, en ella, va ser aprovat l'acord "A.P.-052.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ PROJECTE EDIFCI PLURIFUNCIONAL 3A FASE", pel qual es modificava la tercera fase de l'edifici plurifuncional, per tal d'adequar-lo a les directrius del PIEC, amb un pressupost de 757.400,01 EUR, d'acord amb el Projecte realitzat pels Arquitectes Albert Colomer i Busquets i David Aceves Caballeria.

Finalment en la sessió del ple de la Corporació de 30 d'octubre de 2007 va ser aprovada la modificació del Projecte relatiu a la segona fase, per tal d'introduir millores d'estalvi energètic i adequar els preus d'execució material per contracte. D'aquesta última modificació en resulta un preu d'execució per import de 1.443.440,00 EUR, si bé aquesta modificació, es relaciona a títol informatiu, per quan no té res a veure amb les directrius del PIEC.

En data 29/02/08, l'Arquitecte Director de l'obra, Sr. David Aceves, ha presentat davant el Registre General de la Corporació, ajust d'amidaments de la fase 1, (sense modificació del pressupost), que s'han hagut d'adoptar com a conseqüència de les modificacions imposades pel Consell Català de l'Esport, en la fase 2 i 3.

Vist l'informe favorable, emès per l'Arquitecte municipal.

Vist allò que disposen els articles 42 i ss. del ROAS, i normativa concordant aplicable en matèria de règim local, es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la modificació de la 1ª fase del PROJECTE EXECUTIU de l'EDIFICI PLURIFUNCIONAL DE SANTA MARIA DE CORCÓ, realitzat pels Arquitectes Albert Colomer i Busquets i David Aceves Caballeria, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el número 20030070 37, consistent en AJUST D'AMIDAMENTS (SENSE MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST: 413.939, 71 EUR), adoptats com a conseqüència dels criteris establerts pel Consell Català de l'Esport, per tal d'adaptar l'obra projectada al PIEC.
SEGON.- Notificar l'adopció del present Acord als interessats als efectes oportuns.

El Sr. Vilaregut en el debat previ a la votació, i en representació del Grup de l'Oposició Cabrerès i Progrés, defensa que des del seu Grup, es reitera que entenen que el poble necessita un edifici poliesportiu però no amb les característiques del que s'està fent.

L'Alcalde sotmet la proposta a votació que resulta aprovada amb vuit vots a favor dels membres de l'Equip de Govern, i tres abstencions dels membres del Grup Cabrerès i Progrés.

A.P.013.- LICITACIÓ DE LA SEGONA FASE DE L'EDIFICI PLURIFUNCIONAL PAV-2.

En la sessió ordinària, del Ple de la Corporació, de 29 d'abril de 2003, va ser aprovat l'acord "A.P.016.- APROVACIÓ PROJECTE EXECUTIU EDIFICI PLURIFUNCIONAL DE SANTA MARIA DE CORCÓ", amb un pressupost global de 1.354.243,04 EUR, en TRES FASES, per imports de 413.939, 71 EUR (1ª Fase), 556.987,48 EUR (2ª Fase), i 383.315,85 EUR (3ª fase), d'acord amb el Projecte realitzat pels Arquitectes Albert Colomer i Busquets i David Aceves Caballeria, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el número 20030070 37.

A instància del Consell Català de l'Esport, i per tal d'adequar el Projecte a les directrius del PIEC, s'ha procedit a modificar la segona fase i la tercera fase del Projecte abans esmentat:

Segons consta a l'Acta corresponent a la sessió extraordinària, del Ple de la Corporació, de 27 de juliol de 2005, en ella, va ser aprovat l'acord "A.P.-037.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE LA 2ª FASE DE L'EDIFICI PLURIFUNCIONAL ANOMENAT: <<Projecte Executiu de la Fase 2 del "Projecte Bàsic de Modificació de "Projecte Executiu d'Edifici Plurifuncional" per PAV-2">>", pel qual es modificava la segona fase de l'edifici plurifuncional, per tal d'adequar-lo a les directrius del PIEC, amb un pressupost de 869.999,94 EUR, d'acord amb el Projecte realitzat pels Arquitectes Albert Colomer i Busquets i David Aceves Caballeria.

Segons consta a l'Acta corresponent a la sessió extraordinària, del Ple de la Corporació, de 27 d'octubre de 2005, en ella, va ser aprovat l'acord "A.P.-052.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ PROJECTE EDIFCI PLURIFUNCIONAL 3A FASE", pel qual es modificava la tercera fase de l'edifici plurifuncional, per tal d'adequar-lo a les directrius del PIEC, amb un pressupost de 757.400,01 EUR, d'acord amb el Projecte realitzat pels Arquitectes Albert Colomer i Busquets i David Aceves Caballeria.

Finalment en la sessió del ple de la Corporació de 30 d'octubre de 2007 va ser aprovada la modificació del Projecte relatiu a la segona fase, per tal d'introduir millores d'estalvi energètic i adequar els preus d'execució material per contracte. D'aquesta última modificació en resulta un preu d'execució per import de 1.443.440,00 EUR.

Per acord del Ple de la Corporació de 08/11/07, va ser obert el concurs per la licitació de l'obra consistent en l'execució de la segona fase del Projecte de referència, el qual va haver de ser tancat i arxivat com a conseqüència de les al·legacions presentades a instància de la Cambra de Contractistes de Catalunya, en el preceptiu tràmit d'informació



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

pública, i que posaren de manifest l'existència d'un defecte de nul·litat radical en l'expedient, respecte la classificació exigida a les empreses per licitar en el concurs.

Cal que es resolgui expedient per a la contractació d'aquesta obra, d'acord amb el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, per tal de procedir a l'adjudicació del corresponent contracte d'obres.

Vistos els informes emesos pel secretari - interventor de la corporació i l'arquitecte municipal, i el plec de clàusules administratives que han elaborat i que haurà de regir l'esmentada licitació.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

1.- Aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra: "Construcció de la segona fase de l'edifici plurifuncional PAV-2", d'acord amb el Projecte Tècnic, signat pels Arquitectes David Aceves Caballeries i Albert Colomer Busquets, aprovat per aquesta Corporació, i amb número de visat: 2003007037, en la versió donada segons la última modificació de projecte aprovada per Acord del Ple de la Corporació de data 30 d'octubre de 2007, amb un pressupost d'execució material per contracte per import de 1.443.440,00 EUR

2.- sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies, el plec de clàusules administratives particulars, mitjançant un anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, perquè es puguin presentar reclamacions.

3.- Facultar l'alcalde, o membre de la corporació en qui delegui, perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquests acords.

4.- Aprovar, així mateix, l'expedient de contractació per procediment obert en la modalitat de concurs i obrir la convocatòria per contractar mitjançant concurs pel procediment obert l'obra de referència.

5.- Nomenar, com a membres de la mesa de contractació, les persones següents:

President :

Alcalde de la Corporació, o regidor en qui delegui.

Vocals:

Arquitecte municipal

Arquitecte Tècnic municipal

Secretari: Secretari interventor de la Corporació, o funcionari degudament habilitat que el substitueixi.

6.- Publicar el corresponent Anunci referit a l'obertura de la licitació per contractar l'obra, al *Butlletí Oficial de la Província*, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i al *Tauler d'Anuncis Municipal*, d'acord amb el Projecte Tècnic abans referenciat i el Plec de Clàusules Administratives particulars, aprovat inicialment, el Plec de Clàusules Generals per a la contractació, que aquest Ajuntament té aprovat, i resta de normativa aplicable, per un període de licitació de 26 dies hàbils comptadors des de la darrera publicació de l'anunci al BOPB o al DOGC. A l'empara de la facultat prevista a l'article 122 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, per el que se aprueba el Texto Refundido de la Disposiciones Legales Vigentes en materia de Régimen Local, disposar que aquest anunci es publiqui conjuntament amb l'anunci del clausulat per licitar l'obra.

Annex:

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

1a. El contracte d'obres per a l'execució de l'obra: "Construcció de la segona fase de l'edifici plurifuncional PAV-2", (d'acord amb el Projecte Tècnic, signat pels Arquitectes David Aceves Caballeries i Albert Colomer Busquets, aprovat per aquesta Corporació, i amb número de visat: 2003007037, en la versió donada segons la última modificació de projecte aprovada per Acord del Ple de la Corporació de data 30 d'octubre de 2007), de conformitat amb el que disposa l'article 67.2.a) del RGLCAP es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars (el plec de clàusules administratives generals aprovat per aquest Ajuntament pel Ple en sessió del 01/10/02 publicades al BOPB núm. 172 de data 19 de juliol de 2002,) i la resta de normativa aplicable.

2a. Aquesta contractació té com a objecte el concurs per a l'execució de l'obra esmentada.

3a. El preu que ha de servir de base per a l'esmentat concurs és 1.443.440,00 euros, IVA inclòs. La garantia provisional que han de constituir els licitadors és equivalent al 2% del pressupost del contracte i la garantia definitiva és del 4% de l'import d'adjudicació. La regulació de la garantia esmentada s'ajusta als articles del llibre I, títol II, Capítol III del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (LCAP), aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny i el llibre I, títol II, capítol III del Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

4a. La classificació exigida per poder concórrer a la licitació és la següent:

-Grup C, subgrup 02, categoria D;

-Grup C, subgrup 04, categoria C;

-Grup C, subgrup 06, categoria C;

-Grup C, subgrup 09, categoria C;

5a. L'adjudicatari està obligat a executar les obres d'acord amb el projecte aprovat, el qual quedarà exposat, juntament amb els plecs de clàusules corresponents, a la Secretaria de la corporació, durant el període de presentació de proposicions, en hores d'oficina.



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

6ª.1. D'acord amb els articles 78 i següents de la LCAP, les proposicions per optar al concurs s'han de presentar a l'esmentada Secretaria, o es poden enviar per correu durant el termini de 26 dies naturals següents al de l'última publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

6ª.2. La forma de presentar la documentació és la prevista a l'article 80 del RGLCAP, i per tant, en la forma següent:

I) Un sobre tancat, en el qual s'ha de fer constar el que segueix:

"Sobre número 1 - Documentació i referències per optar al concurs per a l'execució de l'obra ..., que presenta l'empresa ..., signat pel representant..."

Cal incloure-hi la documentació següent:

1) Còpia autenticada del DNI de qui signa la proposició i poder validat quan l'oferta es faci en nom d'una altra persona natural o jurídica.

2) Escripura de constitució de la societat, o de la seva modificació posterior, degudament inscrita en el Registre Mercantil, i poder notarial que acrediti la representació que exerceix la persona que signa la proposició, validat pel lletrat funcionari de l'Administració pública.

3) Declaració expressa i responsable que l'empresa està al corrent dels pagaments de les quotes de la Seguretat Social i es troba al corrent de les seves obligacions tributàries., d'acord amb el previst als articles 13 i 14 del RGLCAP.

4) Declaració jurada de no incórrer en els supòsits d'incapacitat o d'incompatibilitat que preveuen els articles corresponents del llibre I, títol II, capítol I de la LCAP i als articles 9 i següents del RGLCAP.

5) Certificat de classificació expedit pel Registre Oficial d'Empreses Classificades de l'Estat o el Registre de contractistes d'una comunitat autònoma o còpia autenticada, juntament amb una declaració jurada de la seva vigència en el:

Grup	---	subgrup	---	categoria	---
Grup	---	subgrup	---	categoria	---
Grup	---	subgrup	---	categoria	---

(D'acord amb el previst als articles 25 i següents del RGLCAP).

6) Resguard acreditatiu d'haver constituït, a disposició de la corporació, de manera reglamentària, la garantia provisional assenyalada.

7) Per a les empreses estrangeres, declaració de sotmetre's als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte. Presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà (article 23 RGLCAP).

II) Un altre sobre tancat, en el qual s'ha de fer constar:

"Sobre número 2 - Proposició econòmica per optar al concurs per a l'execució de l'obra, que presenta l'empresa ..."

Cal incloure-hi la proposició ajustada al model que consta com a annex a aquest Plec.

III) Un altre sobre tancat, on cal fer constar:

"Sobre número 3 - Propostes tècniques per optar al concurs obert de l'obra, que presenta l'empresa ..."

Aquest sobre ha d'anar acompanyat d'una memòria signada pel proponent amb les dades següents:

- Suggestiments o proposta de modificacions que, sense ser contraris al que estableixi el Plec de prescripcions tècniques, poden convenir a la millor realització de l'objecte del concurs.
- Referències tècniques, professionals i especials, relacionades amb el concurs obert.
- Terminis d'execució de l'obra.
- Terminis de (garantia / explotació / manteniment) de l'obra que s'executi, a càrrec de l'empresa.
- Programa de treball a seguir en l'execució del projecte.
- Acreditació de la resta de dades relatives als criteris per a l'adjudicació del contracte.

7a. L'obertura del sobre núm. 1 tindrà lloc a les 12 hores del primer dijous hàbil següent a la finalització del termini de presentació de proposicions o, si aquest és festiu, el primer dia hàbil següent. Per això, es constituirà la mesa, presidida pel president de la corporació o membre en qui delegui i els vocals que reglamentàriament correspongui, el secretari de la corporació o funcionari que el substitueixi, el qual qualificarà els documents presentats dins el termini.

7.1 S'obrirà l'esmentat sobre, titulat "Sobre 1- Documentació i referències per optar al concurs per a l'execució de l'obra, i el secretari certificarà la relació dels documents que figuren en cada un d'ells.

7.2 La mesa de contractació declararà admeses aquelles proposicions que compleixin el que estableix aquest Plec de clàusules, i excloses les que tinguin algun defecte que no pugui ser esmenat. La mesa de contractació pot demanar a l'empresari aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li la presentació d'altres complementaris, en el termini màxim de cinc dies.

7.3 L'acte d'obertura de les proposicions tindrà lloc a la Sala d'Actes de la corporació, a les dotze hores del següent dijous hàbil des del dia de l'obertura del sobre 1 o, si aquest és festiu, el primer dia hàbil següent. En el cas que, dins el termini, s'hagi anunciat la presentació de proposicions per correu que tinguin entrada a l'Ajuntament dins els deu dies següents a l'acabament del termini, es comunicarà als interessats la data d'obertura.

7.4 La mesa, constituïda en la forma indicada anteriorment, obrirà els sobres 2 i 3. A aquest acte, que serà públic, s'hi consideren citats tots els licitadors mitjançant aquesta clàusula.



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

7.5 Aquest acte s'ha de dur a terme segons les normes següents:

- a) Es donarà compte de les ofertes que han estat admeses i s'ordenarà l'arxiu, sense obrir-los, dels sobres núm. 2 i 3 corresponents a les ofertes rebutjades.
- b) S'invitarà els assistents perquè manifestin els dubtes que puguin tenir o perquè demanin les explicacions que considerin necessàries, i la mesa farà els aclariments i les contestacions pertinents.

7.6 La mesa de contractació valorarà les proposicions presentades d'acord amb els criteris següents:

- 1.- Oferta econòmica del Pressupost, 50 punts. Tanmateix quan la baixa sigui desproporcionada o temerària la seva valoració serà de 0 punts.
- 2.- Ampliació del termini de garantia, 8 punts.
- 3.- Integració i coneixement de la 1ª Fase, 15 punts.
- 4.- Acceptació i esmena sense cost de defectes existents de la 1ª Fase, 15 punts.
- 5.- Introducció de millores de qualitats del projecte, 8 punts.
- 6.- Realització d'obres de les mateixes característiques, 2 punts.
- 7.- Coneixement de la característiques geotècniques i climàtiques, 2 punts.

La mesa pot sol·licitar l'assessorament dels serveis tècnics de la corporació o d'altres tècnics externs, per tal d'efectuar la valoració.

7.7 La mesa de contractació valorarà les proposicions d'acord amb la documentació aportada i, si escau, els nformes valoratius tècnics que se sol·licitin, i les elevarà amb l'acta i la proposta d'adjudicació del concurs, incloent-hi els criteris que motiven la seva proposta.

7.8 El Ple de la corporació pot efectuar l'adjudicació del concurs a la proposició més avantatjosa, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, o pot declarar-lo desert.

8a. L'adjudicatari es farà càrrec del pagament de l'import dels anuncis i, en general, de totes les despeses que ocasionin el contracte i la seva formalització (article 75 RGLCAP).

9a. El termini per a l'execució de l'obra és, com a màxim, de 12 mesos.

Aquest termini començarà a comptar, un cop s'hagi signat l'acta de comprovació de replanteig, des de l'endemà que la corporació hagi notificat a l'adjudicatari l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.

10a. En el cas d'incompliment del termini total assenyalat o dels terminis parcials que s'estableixin per causa no derivada de força major, la corporació contractant pot optar per

la resolució o per exigir-ne el compliment, i s'hi aplicaran les sancions que determina l'article 95 de la LCAP.

11a. El supòsit de força major per donar lloc a la pròrroga del termini d'execució ha de ser comunicat mitjançant un escrit del facultatiu director de l'obra, en endavant director, al president de la corporació, en el moment de produir-se, per tal que pugui apreciar-se si la causa és justificada i, així, concedir la pròrroga en el termini d'execució.

12a. El termini de garantia de l'obra és, com a mínim, un any.

13a. El contracte que s'estableixi entre la corporació i l'adjudicatari és a risc i ventura del contractista. L'Administració eludeix tota mena de perjudicis que el contractista pugui ocasionar com a conseqüència de l'adjudicació de l'obra fins a la seva liquidació, per la qual cosa se'l considera com a únic responsable, llevat que derivin directament del projecte o d'ordres de l'Ajuntament.

14a. El contractista ha de posar al capdavant de l'obra personal competent encarregat de la seva execució, i s'ha d'ajustar a les condicions i al projecte aprovats i a les instruccions que rebí del director facultatiu de l'obra.

15a. El contractista té dret a percebre l'import de l'obra realment executada que resulti de les certificacions mensuals expedides pel director facultatiu. Es pot fer el pagament per separat de les diferents aportacions que figuren en el finançament de l'obra.

16a. El finançament de l'obra a contractar és previst en la partida número 45262203 del pressupost de l'exercici 2008, que actualment es troba aprovat inicialment per part de la corporació. És per aquest motiu que de conformitat amb el que disposa l'article 69 de la LCAP, es fa constar expressament que aquesta contractació és anticipada, i s'estableix una condició suspensiva consistent en el fet que l'adjudicació restarà condicionada a l'existència de crèdit adequat en el pressupost, i que es produirà quan el pressupost sigui aprovat definitivament.

17a. Atesa la durada del termini per executar l'obra, inferior a un any, el contractista NO té dret a la revisió dels preus del contracte. El contractista no pot reclamar cap variació en els preus inclosos en els "Quadres de preus" del pressupost del projecte, ni té tampoc dret a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omissió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels quadres de preus esmentats. En el cas que hi hagi contradicció entre les clàusules del plec de prescripcions tècniques i facultatives, i les del plec de clàusules administratives particulars, prevaldran les d'aquest darrer.

18a. En tot allò que no estigui determinat per aquest Plec, serà d'aplicació el "Pliego de Condiciones Administrativas Generales para la Contratación de obras del Estado", sempre que no contradigui el que assenyala la LCAP.

19a. Les despeses d'assaigs i anàlisis dels materials i unitats d'obra són a càrrec del contractista fins a un import màxim del 2% del pressupost d'adjudicació de l'obra.

20a. En aplicació de l'estudi de seguretat i salut (o, si s'escau, de l'estudi bàsic), l'adjudicatari està obligat a elaborar i lliurar a la corporació, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes a l'estudi (o estudi bàsic), d'acord amb les prescripcions de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut en les obres.



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

No es pot iniciar l'execució de l'obra fins que la corporació hagi aprovat el pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.

21a. L'adjudicatari ha de presentar al director de l'obra, en el termini de quinze dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació definitiva, un programa d'execució de l'obra, de conformitat amb les especificacions assenyalades en el plec de prescripcions tècniques i facultatives.

22a. A tots els efectes, s'entén que les ofertes que formulin els contractistes comprenen, a més del preu de contracta, l'impost sobre el valor afegit vigent.

23a. És d'obligació del contractista adjudicatari col·locar, al seu càrrec exclusiu, el cartell anunciador a què fa referència la base d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, de la Xarxa de Municipis de Qualitat, i de la subvenció del Consell Català de l'Esport, en què l'obra adjudicada és inclosa.

24a. Les cèdules de crèdit local són admissibles per constituir les garanties provisional i definitiva perquè tenen legalment la consideració d'efectes públics.

25a. Amb l'acceptació del Plec, s'entén que el contractista renuncia a qualsevol fur i privilegi i se sotmet als tribunals competents per resoldre i conèixer les qüestions que puguin suscitar-se.

25a. Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin s'han de resoldre per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa administrativa.

ANNEX

I

MODEL

DE

PROPOSICIÓ

Identificació de la persona que presenta la proposició

...., veí/veïna d..., amb domicili ..., amb el DNI número, en nom propi/en representació d..., (segons acredito amb el poder que adjunto),

Manifesto:

1. Que estic assabentat/ada de l'anunci del concurs per a l'execució de l'obra número ..., titulada ..., de les clàusules administratives que regeixen l'esmentat concurs i del contingut del projecte tècnic.

2. Que accepto íntegrament les esmentades clàusules i el projecte, i em comprometo a la seva execució per la quantitat de (en lletres i números) euros, IVA vigent inclòs, i amb les propostes tècniques que s'inclouen al sobre 3.

... .. d... .. de 200...

(Signatura de qui fa la proposta)

El Sr. Castells en el debat previ a la votació, i en representació del Grup de l'Oposició Cabrerès i Progrés, reitera els arguments exposats en l'acord anterior.

L'Alcalde sotmet la proposta a votació que resulta aprovada amb vuit vots a favor dels membres de l'Equip de Govern, i tres abstencions dels membres del Grup Cabrerès i Progrés.

A.P.014.- APROVACIÓ DE L'ADOPCIÓ DE MESURES EXTRAORDINÀRIES CONTRA LA SEQUERA.

Vist que l'Agència Catalana de l'Aigua ha declarat l'estat d'excepcionalitat 2 d'acord amb el Decret 84/2007 d'adopció de mesures excepcionals i d'emergència en relació a la utilització de recursos hídrics, prorrogat el 27 de novembre pel Decret 257/07.

Vist que l'Agència Catalana de l'Aigua ha notificat que els municipis que formen part de la Conca del Ter passen al grau 2 d'excepcionalitat.

D'acord amb el regulat en les esmentades disposicions normatives pel que fa a les situacions d'excepcionalitat 2, es proposa al PLE, l'adopció dels següents,

ACORDS:

PRIMER.- Disposar que l'aigua potable només es podrà emprar per l'abastament domèstic, i prohibir la resta d'usos, especialment omplir piscines tant públiques com privades, recs de jardins particulars, i qualsevol altra instal·lació de caràcter lúdic, per tal

SEGON.- Donar efectes de publicitat al present acord, mitjançant la publicació del corresponent Anunci al Taulell d'Anuncis Municipal i la distribució de Bands,

TERCER.- Posar de manifest, però, i d'acord amb els mitjans de que disposa aquesta Corporació, que no pot assumir les funcions de policia per vigilància i compliment del Decret de sequera, sens perjudici que qualsevol situació que es consideri pertinent podrà ser notificada a l'ACA, especialment els cabdals subministrats.

QUART.- Ratificar les mesures posades en coneixement d'aquest consistori, per part de SOREA, empresa concessionària de la prestació del servei: Estudi per la implantació de mesures de reducció de consums.



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

En el debat previ a la votació el regidor Sr. Vilaregut, proposa que es donin especials mesures de publicitat a l'adopció d'aquest acord, mitjançant comunicats particulars, i també amb especial incidència als veïns que tinguin pous, per tal protegir també els aqüífers subterranis.

Des del Grup Cabrerès i Progrés, s'interessa, saber si es poden adoptar mesures sancionadores per tal de fer complir el Decret.

El secretari intervé exposant que la resposta és complexa des del punt de vista jurídic, per respondre-la en aquest moment, però que en tot cas el problema principal és de mitjans perquè la Corporació no disposa d'inspectors.

Conclou el debat el Sr. Castells manifestant, que seria bo, que s'estudiessin mesures en aquest sentit, almenys, posant-ho en comunicació d'altres administracions.

Finalment s'aclareix que les mesures afecten, només, l'aigua destinada al consum humà, és a dir l'aigua potable.

Sotmesa a votació la proposta resulta aprovada per unanimitat dels presents.

A.P.015.- APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ A LA XARXA LOCAL STMUN DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.

Sotmesa a votació la proposta resulta aprovada per unanimitat dels presents.

A.P.016.- APROVACIÓ DE LA SENYALITZACIÓ DE CIRCULACIÓ DE DIVERSOS CARRERS DEL MUNICIPI.

Vistos els diferents plànols per la senyalització de diversos carrers del terme municipal, elaborats pels serveis tècnics municipals i adjunts al present acord.

Es proposa al ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar els diferents plànols per la senyalització de diversos carrers del terme municipal, elaborats pels serveis tècnics municipals i adjunts al present acord, i disposar que la brigada municipal procedeixi a establir la senyalització en ells establerta.

SEGON.- Donar els efectes de publicitat que siguin preceptius al present acord.

Sotmesa a votació la proposta resulta aprovada per unanimitat dels presents.

A.P.017.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL.

VIST el projecte d'obra ordinària titulat «Projecte Bàsic i d'execució d'una llar d'infants», redactat per l'arquitecte municipal Sr. Rafael Rierola i Moscoso, i que respon a una de les principals actuacions que pretén portar a terme l'Equip de Govern durant el present mandat per tal de dotar el municipi d'una llar d'infants adequada de cara al futur.

ATÈS que ha estat emès el preceptiu informe dels Serveis Tècnics municipals, que acredita que el projecte esmentat compleix la normativa urbanística, així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables, i reuneix, alhora, tots els documents i requisits que exigeixen l'article 124 de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques (en endavant, «LCAP») i els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant, «ROAS»).

ATÈS que l'informe preceptiu esmentat també posa en relleu que el projecte d'obres de referència conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (en endavant, «RD 1627/1997»), la qual cosa fan avinent, de forma expressa, els Serveis Tècnics, per imperatiu de l'article 17.2 del RD 1627/1997;

ATÈS així mateix, que els Serveis Tècnics han posat de manifest que el Projecte s'ajusta al nou codi Tècnic de l'Edificació.

ATÈS que el projecte és conforme amb la normativa d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i la de protecció contra incendis;

ATÈS que així mateix el Projecte compta amb el vist-i-plau del Departament d'Educació.

ATÈS que el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment a què fan referència els articles 34, 35.2 i 37.6 del ROAS;11, i que en aquest sentit el projecte de referència va ser aprovat inicialment en la sessió extraordinària del ple de la Corporació de 27 de desembre de 2007, i va ser sotmès a informació pública mitjançant publicació al BOPB, i al Taulell d'Anuncis municipal, per un termini de 30 dies, sense que s'hagi produït cap al·legació al respecte.

Per tot això,

■ Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents Acords: ■



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'obra municipal ordinària titulat «Projecte Bàsic i d'execució d'una llar d'infants», redactat per l'arquitecte Sr. Rafael Rierola i Moscoso, amb un pressupost d'execució per contracta de 631.815,30.-€.

SEGON.- Donar els efectes de publicitat que siguin preceptius per a l'adopció del present acord.

Sotmesa a votació la proposta resulta aprovada per unanimitat dels presents.

A.P.018.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES PER LA REURBANITZACIÓ DE DIVERSOS CARRERS EN SÒL URBÀ DE CANTONIGRÓS.

Antecedents

Una de les principals actuacions que pretén portar a terme la regidoria de Cantonigròs, en el present mandat, és solucionar els problemes, que es venen arrossegant des de fa anys, d'urbanització de la UA-10, UA-11, i de consolidació dels serveis del sòl urbà contigu a les esmentades unitats, integrat pels carrers Pla de Balà, de l'Antentes, Pau Casals, camí de l'Esquirol, d'Osona i Sant Martí, atès que les actuals infraestructures es consideren insuficients, i per tal d'assolir la plena consolidació de la zona, atès que segons les vigent normativa de planejament, aquest àmbit té la classificació de sòl urbà directe.

En aquest sentit va ser adjudicada al tècnic Sr. Miquel Sallés, i es perfeccionà, el corresponent contracte de consultoria i assistència tècnica, la redacció del corresponent Projecte Tècnic (Resoluc. 093/07), el qual l'ha presentat davant aquesta Corporació perquè es procedeixi a la seva aprovació.

Ha estat emès informe favorable per part de l'Arquitecte municipal, l'Enginyer municipal i el secretari de la Corporació.

D'acord amb els antecedents exposats, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'obres ordinàries per portar a terme la reurbanització dels carrers Pla de Balà, de l'Antentes, Pau Casals, camí de l'Esquirol, d'Osona i Sant Martí, redactat per l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sallés i Oliva visat en data 14/05/07, pel Col·legi d'aparelladors i arquitectes tècnics de Barcelona, amb el número: AGY845, i amb un pressupost d'execució material per import de 713.906,24 EUR.

SEGON.- Sotmetre aquest projecte a informació pública, amb publicació al DOGC i al tauler d'anuncis, per tal que, en el termini de 30 dies, pugui ser consultat el projecte a la secretaria d'aquesta corporació i es puguin formular les al·legacions pertinents.

TERCER.- Requerir al tècnic redactor del Projecte, perquè prèviament a la seva aprovació definitiva es procedeixi a rectificar les deficiències esmenables detectades pels serveis tècnics municipals, i a l'Arquitecte municipal, perquè emeti la corresponent Acta de Replanteig dels terrenys.

Prèviament a realitzar-se la votació, el Sr. Vilaregut posa de manifest que no han pogut consultar l'expedient, perquè no es trobava entre els expedients que havien de passar-se pel Ple, a la secretaria de la Corporació.

El Secretari manifesta que sí que hi era, que el va deixar ell personalment, i que per evitar confusions d'aquest tipus, es posin en contacte amb ell si no trobe un expedient.

Sotmesa a votació la proposta resulta aprovada per vuit vots a favor dels membres de l'Equip de Govern, i tres abstencions dels membres de l'oposició.

A.P.019.- ACCEPTACIÓ DE L'AJUDA DE L'ICE PER LES ACTUACIONS D'ESTALVI ENERGÈTIC.

Vist que per resolució de la Directora de l'Institut Català de l'Energia , de data 31 de desembre de 2007, ha estat concedida a l'Ajuntament de Santa Maria de Corcó, una ajuda dins la convocatòria per les actuacions del Programa d'Estalvi i Eficiència Energètica (ECF/206/2007), Expedient 449 – Codi: P0825400E274076, per import de 16.326,86.-€, en relació a una actuació amb un cost total de 46.648,16.-€.

Es proposa al ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

PRIMER.- Acceptar l'ajuda dins la convocatòria per les actuacions del Programa d'Estalvi i Eficiència Energètica (ECF/206/2007), Expedient 449 – Codi: P0825400E274076, per import de 16.326,86.-€, en relació a una actuació amb un cost total de 46.648,16.-€, concedida per part de l'Institut Català de l'Energia, de la Generalitat de Catalunya.

SEGON.- Notificar l'adopció dels presents acord als interessats als efectes oportuns.

Sotmesa a votació la proposta resulta aprovada per unanimitat dels presents.

A.P.020.- MODIFICACIÓ DE L'ACORD DE SUSPENSÍO DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES PER L'ESTABLIMENT D'INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES EN SÒL URBÀ PER DESAFECTAR LES ZONES INDUSTRIALS.

En la sessió extraordinària del ple de la Corporació de data 23 d'abril de 2007, va ser adoptat l'acord potestatiu per la concessió de llicències d'obres i activitats i tramitació dels corresponents expedients administratius per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques per a la producció d'energia solar renovable, pel termini d'un any, en tot el sòl classificat com a urbà i urbanitzable del municipi de Santa Maria de Corcó, a l'empara del que disposen els articles 71 i 72 de la Llei d'Urbanisme, i articles concordants del seu Reglament de desplegament, i pels motius següents:



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARIA DE CORCÓ**

- La no contemplació d'aquest ús per part de les vigents NNSS, comportava necessàriament la denegació de les peticions de instal·lació de plaques solars fotovoltaïques, que es presentessin davant l'Ajuntament.
- Per contra, però, aquest tipus d'instal·lacions tenen la consideració d'activitats d'interès públic per part de la normativa estatal i europea.
- Mentre els articles 47 i 48 de la Llei d'Urbanisme, preveuen un mecanisme de solució per a aquests casos, quan el seu emplaçament recau en SNU, mitjançant la tramitació de la corresponent autorització especial davant la Comissió d'Urbanisme, no se'n preveu cap per al SU.

Atès que per poder habilitar la concessió d'aquest tipus de llicències en sòl urbà, així com regular com i a on s'hauran d'establir, era necessari aprovar la modificació de les NNSS, l'aprovació d'una Ordenança municipal o bé la previsió i regulació en el nou POUM d'aquest ús, va ser adoptat el citat acord de Suspensió, d'acord amb el que disposen els citats articles 71 i 72 de la Llei d'Urbanisme, i articles concordants, per tal d'estudiar i aprovar quins dels mecanismes jurídics és el més adequat per la concessió d'aquest tipus de llicències en sòl urbà, així com per regular-ne el seu establiment: és a dir, a on i en quines condicions s'ha d'autoritzar l'establiment de plaques en el sòl urbà.

Vist que a data d'avui ja ha entrat en vigor el nou POUM, en la regulació del qual es preveu de forma específica a les zones qualificades com a industrials, i que en conseqüència i pels motius abans exposats, no té sentit mantenir l'acord de suspensió en les zones industrials.

Vist que a més a més la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge i la Direcció General d'Urbanisme, han posat en coneixement d'aquesta Corporació que es considera com a emplaçament idoni per l'establiment de plaques solars fotovoltaïques les zones industrials, i en aquest sentit una regulació en la mateixa direcció, ofereix l'avantprojecte de Llei per a l'establiment de plaques solars que està elaborant el Parlament de Catalunya.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents Acords:

Primer.- Aprovar la modificació de l'acord potestatiu per la concessió de llicències d'obres i activitats i tramitació dels corresponents expedients administratius per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques per a la producció d'energia solar renovable, adoptat en la sessió extraordinària del ple de la Corporació de data 23 d'abril de 2007, el sòl classificat com a urbà i urbanitzable del municipi de Santa Maria de Corcó, a l'empara del que disposen els articles 71 i 72 de la Llei d'Urbanisme, i articles concordants del seu Reglament de desplegament, deixant-lo sense efecte a les zones industrials del municipi.

Segon.- Donar els efectes de publicitat que siguin preceptius a l'adopció del present Acord.

Sotmesa a votació la proposta resulta aprovada per unanimitat dels presents.

L'Alcalde aixeca la sessió a l'hora indicada a l'encapçalament, de tot el qual, com a Secretari habilitat en dono fe,

El Secretari
Alex Tarroja Piera

Vist-i-plau
L'Alcalde President
Josep Mas Falgueras
