

**ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE NÚM. 10/2014**

**NÚM.:** 10/2014

**DATA SESSIÓ:** 30 DE DESEMBRE DE 2014

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ:** EXTRAORDINÀRIA

**ACORDS PLENARIS:** A.P.- 041 a 042.

**HORA:** 20.00 HORES

**LLOC:** SALA DE PLENS DE LA CASA CONSISTORIAL

**REGIDORS ELECTES PRESENTS A L'INICI DE LA SESSIÓ:**

Sr. Àlex Montanyà i Rifà

Sr. Joan Callejón i Creus

Sra. Alba Molas i Rifà

Sr. Ventura Bagaria i Canal

Sr. Pep Mas Falgueras

Sr. Antoni Comas Danés

Sra. Assumpta Rodrigo Carbó

Sr. Joan Matavera Rifà

Sr. Josep Castells Casellas

Sr. Francesc Xavier Pàmies Giménez

Sr. Sebastià Riera Cusí

**S'INCORPOREN POSTERIORMENT:**

---

**NO HI ASSISTEIXEN:**

---

**EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA**

---

**SECRETARI-INTERVENTOR:**

Sr. Lluís Xandri i Molas

---

L'Alcalde dóna la benvinguda al públic i als electes assistents i dóna peu a l'obertura de la sessió, emplaçant al Secretari per tal que procedeixi a la lectura de la primera proposta d'acord de conformitat amb l'ordre del dia.

**1.- A.P. 041/2014.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES D'ENDERROC D'EDIFICI EXISTENT I DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI POLIVALENT A SANT MARTÍ SESCORTS.**

L'arquitecte Sr. Manel Alcubierre Roca, per encàrrec d'aquest Ajuntament, ha redactat el projecte d'obra titulat PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES D'ENDERROC D'EDIFICI EXISTENT I DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI POLIVALENT A SANT MARTÍ SESCORTS, amb un pressupost d'execució per contracta de 659.957,09 euros (IVA no inclòs).

El projecte esmentat compleix la normativa urbanística, així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables, i reuneix, alhora, els documents i requisits que exigeixen l'article 123 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, per el que s'aprova el

text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant, «ROAS»).

El projecte d'obres de referència conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (en endavant, «RD 1627/1997»), la qual cosa fan avinent, de forma expressa, els Serveis Tècnics, per imperatiu de l'article 17.2 del RD 1627/1997.

De conformitat amb l'article 22.2 ñ) de la llei 7/1985 reguladora de les bases del règim local el Ple li correspon l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per la seva contractació o concessió.

El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament de l'Esquirol l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte d'obra municipal titulat PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES D'ENDERROC D'EDIFICI EXISTENT I DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI POLIVALENT A SANT MARTÍ SESCORTS, redactat per encàrrec d'aquest Ajuntament per l'arquitecte Sr. Manel Alcubierre Roca, amb un pressupost d'execució per contracta de 659.957,09 euros (IVA no inclòs).

**Segon.-** Sotmetre el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al web municipal, a efectes de poder presentar-hi reclamacions i/o al·legacions. Passat aquest termini sense que s'hagi presentat cap al·legació o reclamació el projecte quedarà definitivament aprovat sense necessitat de cap acord posterior.

---

Obert el torn d'intervencions, el Sr. Alcalde explica els antecedents de la gestació d'aquest projecte, les reunions prèvies amb veïns, grups municipals, la presentació pública, la inclusió de la inversió en el pressupost del 2013. Reconeix que es tracta d'un acord molt important.

Sense que es produeixin més intervencions, la proposta precedent es sotmet a votació, resultant aprovada per vuit (8) vots a favor (Srs. Montanyà, Callejón, Bagaria, Mas, Comas i Rifà, i Sres. Molas i Rodrigo) i tres (3) abstencions (Srs. Riera, Castells i Pàmies).

#### **2.- A.P. 042/2014.- APROVACIÓ, PEL SISTEMA SIMPLIFICAT, DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE A L'ESQUIROL, FORMULADA PER SOREA, I APROVACIÓ INICIAL DELS PREUS DELS CONCEPTES NO TARIFARIS.**

Vist que la Comissió de Preus de Catalunya va aprovar en 4 de març de 2014, l'actualització de l'increment mitjà de les tarifes dels serveis de subministrament d'aigua a poblacions per a l'any 2014, fixant-lo en l'1,3 per cent.



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

Vist que per Decret 339/2001, de 18 de desembre, pel qual s'estableix un sistema simplificat de revisió de tarifes, estableix que en el cas d'acollir-se el sistema simplificat, cal que l'Ajuntament competent aprovi unes noves tarifes dins d'aquest llindar màxim, entenent-se automàticament autoritzades per la Comissió de Preus de Catalunya, a la qual únicament caldrà comunicar-li dita aprovació.

Vista la sol·licitud formulada en data 21 d'agost de 2014 (RE 978) per l'empresa concessionària del servei, SOREA SA (SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA), en la qual proposa acollir-se a dit sistema simplificat de revisió de tarifes, sol·licitant un increment de les tarifes del servei en un 1,3 %, a aplicar sobre les tarifes de subministrament i el recàrrec per la repercussió de la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics, mantenint-se el preu de conservació sense canvis.

Atès que en negociacions posteriors entre l'empresa concessionària i aquest Ajuntament s'ha arribat a un acord d'incrementar les tarifes, en els conceptes proposats per SOREA en la seva sol·licitud original, en un 0,6%, més d'acord amb els Índex de preus al consum.

Vist igualment que, en data 7 d'octubre de 2014 (RE 1153, de 14 d'octubre de 2014), l'empresa concessionària ha formulat de proposta de nous preus per als conceptes NO TARIFARIS i de les instal·lacions del servei municipal d'abastament d'aigua potable per a l'any 2015, rectificada mitjançant escrit de data 11 de novembre de 2014 (RE 1297, d'11 de novembre de 2014).

Es proposa al Ple de l'Ajuntament de l'Esquirol l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar, pel sistema simplificat, l'increment de les tarifes del servei municipal d'abastament d'aigua potable en un 0,6 %, a aplicar exclusivament sobre les tarifes de subministrament i el recàrrec per la repercussió de la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics, mantenint-se el preu de conservació sense canvis.

**Segon.-** Aprovar inicialment la modificació del preu dels conceptes no tarifaris i de les instal·lacions del servei, a facturar per la concessionària als abonats, d'acord amb la proposta formulada per aquesta mitjançant escrit de data 7 d'octubre de 2014 (RE 1153, de 14 d'octubre de 2014) i rectificada mitjançant escrit de data 11 de novembre de 2014 (RE 1297, d'11 de novembre de 2014).

**Tercer.-** Notificar la present resolució a la Comissió de Preus de Catalunya, als efectes previstos en el Decret 339/2001, de 18 de desembre, pel qual s'estableix un sistema simplificat de revisió de tarifes.

**Quart.-** Sotmetre al tràmit d'informació pública, pel termini de 30 dies hàbils, l'acord d'aprovació inicial de la modificació del preu dels conceptes no tarifaris i de les instal·lacions del servei, a facturar per la concessionària als abonats, a l'efecte de presentació d'al·legacions per part dels interessats, considerant-se aprovat definitivament amb caràcter automàtic si durant el referit termini no se'n formulen.

Obert el torn d'intervencions per part de l'Alcaldia, aquest explica el compromís de negociació adquirit per part de l'equip de govern, i el fet que des de l'any 2006 totes les propostes de modificació tarifària proposades per SOREA havien estat acceptades incondicionalment. Explica que ara, la proposta inicialment formulada per SOREA era d'un increment de 1,6%, que després i davant la inconformitat de l'Ajuntament la va rebaixar a un 1,3%, i que finalment la que es proposa és del 0,6%.

El Sr. Riera demana aclariments sobre l'increment dels conceptes no tarifaris, sobre un que abans no hi era i que ara hi és.

El Secretari li respon que es tracta de la verificació dels comptadors per part d'empresa acreditada, que reglamentàriament cal que es faci.

El Sr. Riera pregunta si això vol dir que s'aplicarà a tots els abonats.

El Secretari li respon que entén que no, que únicament als nous abonats i als nous comptadors.

El Sr. Riera diu si això no serà un incentiu per a SOREA per a canviar els comptadors.

El Secretari li respon que entén que no, però que al mateix temps és una garantia per als abonats, que els comptadors funcionin bé.

El Sr. Mas pregunta què representaria si no s'aprovés.

El Secretari li respon que SOREA podria acudir directament a la Junta de Preus, proposant l'increment que pogués justificar, i que cal entendre que sense justificació podria demanar l'increment de l'1,3%, que és el que la Junta de Preus admet sense justificació per l'increment mitjà de les tarifes.

Sense que hi hagi més intervencions, la proposta es sotmet a votació, resultant aprovada per vuit (8) vots a favor (Srs. Montanyà, Callejón, Bagaria, Mas, Comas i Rifà, i Sres. Molas i Rodrigo) i tres (3) abstencions (Srs. Riera, Castells i Pàmies).

Constatat que no hi ha més assumptes per tractar ni més intervencions, i essent les 20.25 hores, l'Alcalde dona per finalitzada la sessió, de la qual, com a secretari, en dono fe.

El Secretari

Vist i plau  
L'Alcalde

Lluís Xandri i Molas

Àlex Montanyà i Rifà